Aika 23.11.2026, klo 14:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

§ 466 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

§ 467 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 468 **Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 16.11.2026**

§ 469 **Vammaisneuvoston toimintasäännön päivitys**

§ 470 **Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininnan kriteerien päivitys**

§ 471 **Itsenäisyyspäivän seppeleenlaskijat 2026 sekä Lassilan sankarihautausmaan valkoisen muistomerkin ja Ahlaisten sankarihaudan lisääminen Porin kaupungin itsenäisyyspäivän seppeleenlaskupaikkoihin**

§ 472 **Kaupunginvaltuuston kokoukset kevätkaudella 2027**

§ 473 **Kaupunginhallituksen kokoukset keväällä 2027**

§ 474 **Kyläsaaren koulu ja päiväkoti, hankesuunnitelma**

§ 475 **Vuoden 2026 talousarvion muuttaminen, elinvoima- ja ympäristötoimiala**

§ 476 **Vuoden 2026 talousarvion muuttaminen, tekninen toimiala**

§ 477 **Karjaranta 21. kaupunginosan korttelin 20 (osa) korttelinumeron muutos**

§ 478 **Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen päätökseen 5.10.2026 § 398, Sähkömarkkinalain 17 §:n mukainen Porin kaupungin suostumus 110 kV sähköjohdolle, Forcit Pori Oy Ab**

§ 479 **Porin kaupungin lausunto, Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen laajennushanke, YVA-selostuksen täydennys**

§ 480 **LOU/2997/2026, Porin kaupungin lausunto koskien tiesuunnitelmaa 'Valtatie 8 parantaminen rakentamalla Tiiliruukin eritasoliittymä'**

§ 481 **Hakemus aravarajoituksista vapauttamiseksi, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama, Kaivokatu 14**

§ 482 **Hakemus aravarajoituksista vapauttamiseksi, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama, Ahlaistentie 595**

§ 483 **Ohjelmistorobotiikka hankinta**

§ 484 **Rakennushankkeiden kustannussimulointiohjelmistopalvelun hankinta**

§ 485 **Hakemus vahinkorahastosta, Porin taidemuseon tulipalosta aiheutuneiden kustannusten korvaus kaupungin vahinkorahastosta**

§ 486 **Satakunnan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous 26.11.2026**

§ 487 **Porin Seniorikotiyhdistys ry:n sääntömääräinen syyskokous 26.11.2026**

§ 488 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

§ 489 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Osallistujat

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Tamminen, 2. varapuheenjohtaja
Kari Nummi, sihteeri
Aila Haikkonen
Petri Huru
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Ari Nordström
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Oili Heino
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Juha Kantola
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Pauliina Mäenpää, johtava juristi

§ 466
Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 467
Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Laura Tamminen ja Ari Nordström (varalla Petri Huru).

Pöytäkirja tarkastetaan 30.11.2026.

§ 468
Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 16.11.2026

Liitteet

1 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 16.11.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 16.11.2026. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin yksi toivomusponsi ja neljä valtuustoaloitetta. Kaupunginvaltuuston pöytäkirja on liitteenä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Toivomusponnet:

§ 161
Opiskeluhuollon ammattilaisten käyttöoikeudet Wilma-järjestelmässä ja moniammatillisen yhteistyön kehittäminen, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Heidi Sakari
Asian diaarinumero: PRIDno-2026-4703
Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi valtuutettu Heidi Sakarin jättämänseuraavan toivomusponnen: "Esitän, että Porin kaupunki käy Satakunnan hyvinvointialueen kanssa keskustelun poissaolotietojen luovuttamisen käytännöistä ja kuulee siinä koulujen ja opiskeluhuollon henkilöstöä. Keskustelun tavoitteena on sopia selkeästä toimintatavasta, jolla kuraattorit ja psykologit saavat tehtäviensä kannalta välttämättömät poissaolotiedot oikea-aikaisesti ja oppilaan yksityisyyttä kunnioittaen. Samalla arvioidaan, miten suostumuksen antamista voidaan helpottaa silloin, kun sitä tarvitaan.
"Kaupunginhallitus päättää merkitä toivomusponnen tiedoksi.

Valtuustoaloitteet:

§ 163
Valtuustoaloite tekoälyn käyttöä koskevien ohjeistusten ja asiakkaiden oikeusturvan selvittämisestä, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Mona Koski
Asian diaarinumero: PRIDno-2026-8566

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta tietohallintoyksikön lausunnon 28.2.2027 mennessä.

§ 164
Oviverhopuhaltimien tarpeenmukainen ohjaus Porin kaupungin kiinteistöissä, valtuustoaloite, valtuutettu Maria Rautanen
Asian diaarinumero: PRIDno-2026-8567
Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 28.2.2027 mennessä.

§ 165
Valtuustoaloite lapsivaikutusten arvioinnin ja lasten kuulemisen systemaattiseksi kehittämiseksi Porin kaupungissa, valtuustoaloite, Vihreä valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jenni Laurila
Asian diaarinumero: PRIDno-2026-8568
Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta talous- ja hallintoyksikön ja strategia- ja hyvinvointiyksikön lausunnot 28.2.2027 mennessä.

§ 166
Noormarkun ydinkeskustan (Laviantie - Museotie - Finpyyntie) osayleiskaavan tarkistaminen ja kehittäminen sekä po. alueen jätepisteen siirtäminen nopealla aikataululla, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja varavaltuutettu Helvi Walli
Asian diaarinumero: PRIDno-2026-857
Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 28.2.2027 mennessä.

§ 167
Porin teknologiapolku - Lukiosta teoriaa, WinNovasta käytännön teknologiaosaamista, valtuustoaloite, Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Joonas Ryynänen
Asian diaarinumero: PRIDno-2026-8575
Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon 28.2.2027 mennessä.

Tiedoksi
Lausunnon antajat, nimetyt tahot

Vammaisneuvosto, § 79,29.10.2026
Kaupunginhallitus, § 469, 23.11.2026

§ 469
Vammaisneuvoston toimintasäännön päivitys

PRIDno-2026-7903

Vammaisneuvosto, 29.10.2026, § 79

Liitteet

1 Vammaisneuvoston toimintasääntö
2 Vammaisneuvoston toimintasääntö – päivitetty

Vammaisneuvoston toimintasääntöön on tarpeen tehdä tarkennuksia ja muutoksia. Vammaisneuvoston sihteeri on valmistellut yhdessä hallintopäällikön ja vammaisneuvoston työryhmän kanssa luonnoksen uudesta toimintasäännöstä. Keskeiset ehdotetut muutokset:

- Lisätty uusi kohta vammaisneuvoston jäsenjärjestöistä ja niiden valinnasta
- Selkeytetty kesken kauden tulevien eropyyntöjen käsittelyä
- Muutettu vammaisjärjestöjen varaedustajien määrää: aiemman 8 sijasta jatkossa 4–8 varajäsentä
- Lisätty lausuntojen lisäksi kevyempi menettely vammaisneuvoston kommenttien antamisesta

Esityslistan liitteenä ovat sekä nykyinen toimintasääntö että luonnos uudesta toimintasäännöstä. Uuteen versioon on merkitty muutetut kohdat korostusvärillä. Porin kaupungin hallintosäännön mukaisesti (§ 13) kaupunginhallitus hyväksyy vammaisneuvoston toimintasäännön.

Ehdotus

Vammaisneuvosto päättää lähettää uuden toimintasäännön kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös
Vammaisneuvosto päätti valtuuttaa sihteerin viimeistelemään toimintasäännön ja lähettämään sen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Sihteerin viimeistelemä toimintasääntö on pöytäkirjan liitteenä.

Kaupunginhallitus, 23.11.2026, § 469

Valmistelijat / lisätiedot:

Elli-Mari Sulonen, osallisuusasiantuntija, elli-mari.sulonen@pori.fi

Liitteet

1 Vammaisneuvoston toimintasääntö
2 Vammaisneuvoston toimintasääntö – päivitetty

Vammaisneuvoston toimintasääntöön on tarpeen tehdä tarkennuksia ja muutoksia. Vammaisneuvosto on valmistellut uuden toimintasäännön ja päättänyt 29.10.2026 (§ 79) lähettää sen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Keskeiset ehdotetut muutokset:

- Lisätty uusi kohta vammaisneuvoston jäsenjärjestöistä ja niiden valinnasta
- Selkeytetty kesken kauden tulevien eropyyntöjen käsittelyä
- Muutettu vammaisjärjestöjen varaedustajien määrää: aiemman 8 sijasta jatkossa 4–8 varajäsentä
- Lisätty lausuntojen lisäksi kevyempi menettely vammaisneuvoston kommenttien antamisesta

Liitteenä ovat sekä nykyinen toimintasääntö että luonnos uudesta toimintasäännöstä. Uuteen versioon on merkitty muutetut kohdat korostusvärillä. Porin kaupungin hallintosäännön (§ 13) mukaisesti kaupunginhallitus hyväksyy vammaisneuvoston toimintasäännön.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vammaisneuvoston toimintasääntöön ehdotetut muutokset.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Vammaisneuvosto

Vammaisneuvosto, § 80,29.10.2026
Kaupunginhallitus, § 470, 23.11.2026

§ 470
Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininnan kriteerien päivitys

PRIDno-2026-7902

Vammaisneuvosto, 29.10.2026, § 80

Liitteet

1 Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininta ja kriteerit
2 Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininta ja kriteerit – päivitetty

Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininnan kriteereihin on tarpeen tehdä tarkennuksia ja muutoksia. Vammaisneuvoston sihteeri on valmistellut yhdessä vammaisneuvoston työryhmän kanssa luonnoksen uusista kriteereistä. Keskeisenä muutosehdotuksena on toimitilojen esteettömyystietojen ilmoittamista koskevan vaatimuksen muokkaaminen muiden kuin julkisten toimijoiden osalta.

Esityslistan liitteenä ovat sekä nykyiset kriteerit että ehdotus uusista kriteereistä. Uuteen versioon on merkitty muutetut kohdat korostusvärillä.

Ehdotus

Vammaisneuvosto päättää lähettää esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininnan päivitetyt kriteerit kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös
Ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 23.11.2026, § 470

Valmistelijat / lisätiedot:

Elli-Mari Sulonen, osallisuusasiantuntija, elli-mari.sulonen@pori.fi

Liitteet

1 Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininta ja kriteerit
2 Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininta ja kriteerit – päivitetty

Porin kaupunginhallitus ja vammaisneuvosto ovat vuodesta 2024 alkaen jakaneet esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamainintaa. Kunniamaininnan kriteereihin on tarpeen tehdä tarkennuksia ja muutoksia. Vammaisneuvosto on valmistellut luonnoksen uusista kriteereistä ja päättänyt 29.10.2026 (§ 80) lähettää ne kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Keskeisenä muutosehdotuksena on toimitilojen esteettömyystietojen ilmoittamista koskevan vaatimuksen lieventäminen muiden kuin julkisten toimijoiden osalta.

Liitteenä ovat sekä nykyiset kriteerit että ehdotus uusista kriteereistä. Uuteen versioon on merkitty muutetut kohdat korostusvärillä.

Mikäli kriteereitä päivitetään, vammaisneuvoston jäsenjärjestöille ilmoitetaan päivitetyistä kriteereistä. Jäsenjärjestöt tekevät vuosittain ehdotuksia kunniamaininnan ansaitsevista tahoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininnan päivitetyt kriteerit.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Vammaisneuvosto

§ 471

Itsenäisyyspäivän seppeleenlaskijat 2026 sekä Lassilan sankarihautausmaan valkoisen muistomerkin ja Ahlaisten sankarihaudan lisääminen Porin kaupungin itsenäisyyspäivän seppeleenlaskupaikkoihin

PRIDno-2026-8635

Valmistelijat / lisätiedot:

Jan-Kristian Kivi, jani.kivi@pori.fi

Liitteet

1 Ohjelma ja etiketti Keski-Porin sankariristillä 2026
2 Seppeltenlaskupaikat Keski-Porissa

Porin kaupunki on vakiintuneen käytännön mukaisesti laskenut itsenäisyyspäivän seppeleet Keski-Porin, Ahlaisten, Reposaaren, Lattomeren, Noormarkun, Lassilan ja Lavian sankarihautamuistomerkeillä sekä vakaumuksensa puolesta kaatuneiden muistomerkeillä. Edellä mainittujen lisäksi Porin kaupungin itsenäisyyspäivän seppeleenlaskupaikkoihin esitetään lisättäviksi Lassilan sankarihautausmaalla sijaitseva valkoisten muistomerkki sekä Ahlaisten hautausmaalla sijaitseva vuoden 1918 sankarihauta.

Porin kaupungin Lassilassa suorittamassa itsenäisyyspäivän kunniakäynnissä on vuodesta 2010 lähtien noudatettu Noormarkun kunnan aikaista käytäntöä, jonka mukaisesti seppele lasketaan sankarihautausmaan Suomen sotien 1939–1945 sankarihautamuistomerkillä. Kyseisen muistomerkin välittömässä läheisyydessä sijaitsee vuoden 1918 sodan valkoisten muistomerkki, johon on merkitty kolmen vainajan tiedot. Vuonna 1920 paljastettu muistomerkki on virallinen sankarihautamuistomerkki, josta on tietoa muun muassa tietokirjailija Anna Sirolan vuonna 2017 julkaistussa teoksessa *Puhukoon paatinen pylväs: vuoden 1918 vapaussodan sankarihautojen muistomerkit ja vapaudenpatsaat.* Vakiintuneen käytännön mukaisesti Porin kaupunki on laskenut itsenäisyyspäivän seppeleet valkoisten sankarihautamuistomerkeillä Keski-Porissa ja Laviassa. Vastaavasti myös Lassilan valkoisten sankarimuistomerkki tulisi Porin kaupungin veteraaniperinnetoimikunnan kannan mukaan lisätä kaupungin itsenäisyyspäivän seppeleenlaskupaikkoihin.

Porin kaupunki on vakiintuneen käytännön mukaisesti laskenut Ahlaisissa itsenäisyyspäivän seppeleet sekä Suomen sotien 1939–1945 sankarihautamuistomerkillä että vakaumuksensa puolesta kaatuneiden muistomerkillä. Ahlaisten hautausmaalla sijaitsee vuoden 1918 taisteluissa kaatuneen vainajan sankarihauta, johon saadun uuden tiedon mukaan on haudattu myös toinen vuoden 1918 maaliskuun taisteluissa kaatunut vainaja. Kyseisen vainajan hautaamisesta Ahlaisten sankarihautaan mainitaan muun muassa Anna Sirolan aihetta käsittelevässä tietokirjassa. Vainajan nimi on hiljattain lisätty sankarihaudan hautakiveen. Nykytilanteessa Ahlaisten sankarihaudan voidaan katsoa edustavan alueella vuonna 1918 Suomen itsenäisyyden puolesta kaatuneiden muistoa, minkä vuoksi se tulisi Porin kaupungin veteraaniperinnetoimikunnan kannan mukaan lisätä kaupungin itsenäisyyspäivän seppeleenlaskupaikkoihin.

Seppeltenlaskijoina vuonna 2025 olivat seuraavat henkilöt:

Keski-Pori

Mikael Ropo

Tiina Huhtala

Joonas Ryynänen

Jenni Laurila

Niko Viinamäki

Ismo Läntinen

Jarno Valtonen

Lauri Inna

Ahlainen

Ari Nordström

Viliina Välimäki

Marita Salmio

Jyri Astokari

Markus Vandell

Reposaari

Riitta Sulameri

Jyrki Laine

Markus Kivinen

Mona Koski

Lattomeri

Kimmo Hohkala

Raili Arola

Antti Linnainmaa

Ville Maanavilja

Noormarkku

Helvi Walli

Heli Sulkava

Minka Leino-Holm

Taina Lehtonen

Anne Granholm

Lassila

Juha Joutsenlahti

Raija Koskiranta

Jaakko Köykkäri

Lavia

Aila Haikkonen

Pirkko Varheenmaa

Janne Kangas

Seppeltenlaskussa noudatettava etiketti

Seppeltenlaskijoilla tulee olla tumma vaatetus, kunniamerkkejä ei kiinnitetä päällystakkiin. Sankariristille mentäessä ja sieltä poistuttaessa henkilö tekee kunniaa pysähtymällä sankarimuistomerkin edessä.

Keski-Porin sankariristillä järjestettävä seppeleenlaskutilaisuus pidetään tänä vuonna poikkeuksellisesti jo kello 9.15 ennen jumalanpalvelusta, joka alkaa Keski-Porin kirkossa kello 10. Seppeleenlaskijoiden kokoontuminen on Keski-Porin kirkon edustalla kello 8.45. Keski-Porin seppeleenlaskutilaisuus ja jumalanpalvelus ovat osa Puolustusvoimien itsenäisyyspäivän valtakunnallisen paraatipäivän ohjelmaa. Seppeleenlaskutilaisuuden ohjelma sekä sankariristillä noudatettava tarkempi etiketti ovat liitteinä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupungin puolesta itsenäisyyspäivän seppeleet lasketaan Keski-Porin, Ahlaisten, Reposaaren, Lattomeren, Noormarkun, Lassilan ja Lavian hautausmailla. Seppeleet lasketaan vakiintuneen käytännön mukaisesti sekä sankarihautamuistomerkeillä että vakaumuksensa puolesta kaatuneiden muistomerkeillä. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että Lassilan sankarihautausmaalla sijaitseva valkoisten muistomerkki ja Ahlaisten hautausmaalla sijaitseva vuoden 1918 sankarihauta lisätään Porin kaupungin itsenäisyyspäivän seppeleenlaskupaikkoihin. Kyseisillä Lassilan valkoisten muistomerkillä ja Ahlaisten sankarihaudalla laskettavien seppeleiden nauhoissa käytetään tekstiä: "*Itsenäisyyden puolesta kaatuneiden muistoa kunnioittaen – Porin kaupunki*".

Kaupunginhallitus valitsee seppeltenlaskijat.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi
Seppeltenlaskijat (seppeleet sekä tieto aikataulusta ja muut ohjeet)
Hallintoyksikkö (seppelten tilaus ja muut järjestelyt yhteistyössä Jan-Kristian Kiven kanssa)

§ 472
Kaupunginvaltuuston kokoukset kevätkaudella 2027

PRIDno-2026-8599

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Talous- ja hallintoyksikkö on valmistellut seuraavan kokousaikatauluehdotuksen:

- maanantai 1.2.2027 kello 18.00
- maanantai 15.3.2027 kello 18.00
- maanantai 12.4.2027 kello 18.00
- maanantai 17.5.2027 kello 18.00
- maanantai 14.6.2027 kello 16.00 (tilinpäätös)

Kokoukset järjestetään lähikokouksina kaupunginvaltuuston istuntosalissa, Porin kaupungintalolla (Hallituskatu 12, 28100 Pori), ellei toisin erikseen sovita.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:

- päättää pitää kevätkauden 2027 kokoukset seuraavasti:
  - maanantai 1.2.2027 kello 18.00
  - maanantai 15.3.2027 kello 18.00
  - maanantai 12.4.2027 kello 18.00
  - maanantai 17.5.2027 kello 18.00
  - maanantai 14.6.2027 kello 16.00 (tilinpäätös)
- päättää, että kokoukset järjestetään lähikokouksina kaupunginvaltuuston istuntosalissa, Porin kaupungintalolla (Hallituskatu 12, 28100 Pori), ellei toisin erikseen sovita.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

§ 473
Kaupunginhallituksen kokoukset keväällä 2027

PRIDno-2026-8637

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallituksen kokousaikataulusta kevätkaudelle 2027 on kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla sovittu alustavasti seuraavaa:

Kaupunginhallitus:

maanantai 18.1.2027

maanantai 25.1.2027

maanantai 8.2.2027 kello 15.00

maanantai 15.2.2027

maanantai 1.3.2027

maanantai 8.3.2027

maanantai 22.3.2027

tiistai 30.3.2027

maanantai 5.4.2027

maanantai 19.4.2027 kello 15.00

maanantai 26.4.2027

maanantai 3.5.2027

maanantai 10.5.2027

maanantai 24.5.2027

maanantai 31.5.2027

maanantai 7.6.2027 kello 15.00

maanantai 21.6.2027

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 14 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 5.2.2027, klo 8.15 - 12

perjantai 5.3.2027, klo 8.15 - 12

perjantai 2.4.2027, klo 8.15 - 12

perjantai 7.5.2027, klo 8.15 - 16

perjantai 4.6.2027, klo 8.15 - 12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

torstai 12.3.2027

perjantai 19.3.2027

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää kevätkauden 2027 kokousaikataulusta.

Tiedoksi
Hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat), ICT-yksikkö /Helpdesk, viestintäyksikkö, toimialat ja liikelaitokset

Sivistyslautakunta, § 114,27.10.2026
Tekninen lautakunta, § 180,10.11.2026
Kaupunginhallitus, § 474, 23.11.2026

§ 474
Kyläsaaren koulu ja päiväkoti, hankesuunnitelma

PRIDno-2026-7440

Sivistyslautakunta, 27.10.2026, § 114

Valmistelijat / lisätiedot:

Miika Pennanen, rakennuttajainsinööri, miika.pennanen@pori.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma
2 Kyläsaaren koulu ja päiväkoti Hankesuunnitelma
3 Liite 1.1. Aluekartta Pori
4 Liite 1.2. Aluekartta Kyläsaari
5 Liite 1.3. Asemapiirros
6 Liite 1.4. Pohja 1. Krs
7 Liite 1.5. Pohja 2. Krs
8 Liite 1.6. Pohja 3. Krs
9 Liite 1.7. Vesikatto
10 Liite 1.8. Leikkaukset
11 Liite 1.9. Julkisivut
12 Liite 1.10. Havainnekuva
13 Liite 1.11. Tilaohjelmalaskelma
14 Liite 2.1. Perusopetuksen pedagoginen suunnitelma
15 Liite 3.1. Asemakaava
16 Liite 4. Yritysvaikutusten arviointi
17 Liite 5. Lapsivaikutusten arviointi
18 Liite 6. Kustannusarvio uudisrakennus
19 Liite 6.1. Hiilijalanjälki uudisrakennus
20 Liite 6.2 Kustannusarvio liikuntasali
21 Liite 7.1. Aikataulu
22 Liite 8.1. LVI-järjestelmäkuvaus
23 Liite 8.2. Sähkö- ja tietotekninen järjestelmäkuvaus
24 Liite 10. Vähähiilisen rakentamisen tavoitteet ja seuranta
25 Liite 11. Seniorineuvoston lausunto
26 Liite 12. Nuorisovaltuuston lausunto
27 Liite 13. Vammaisneuvoston lausunto

Kyläsaaren koulu ja päiväkoti -hankesuunnitelma perustuu aiemmin laadittuun ja hyväksyttyyn tarveselvitykseen. Tarveselvityksessä tunnistettiin tarve korvata Kyläsaaren koulun teknisen käyttöikänsä päässä olevat rakennukset sekä Enäjärven päiväkoti uusilla, terveellisillä ja turvallisilla tiloilla. Hankesuunnitelmassa esitetty ratkaisu toteuttaa tarveselvityksessä asetetut palveluverkolliset, toiminnalliset ja tilalliset tavoitteet.

Hankesuunnitelman mukaisesti nykyiset vuonna 1960 valmistunut koulurakennus ja pihalla sijaitseva viipalerakennus puretaan. Hankkeessa toteutetaan uusi koulu- ja päiväkotirakennus sekä peruskorjataan vuonna 1983 valmistunut liikunta- ja ruokalarakennus osaksi kokonaisuutta. Peruskorjattava rakennus palvelee jatkossa koulun ja päiväkodin yhteisinä liikunta-, ruokailu- ja kokoontumistiloina ja mahdollistaa tilojen tehokkaan yhteiskäytön.

Hankesuunnitteluvaiheessa tarveselvityksen ratkaisuja on tarkennettu muun muassa tilamitoituksen, liikenne- ja piha-alueiden järjestelyjen, energiatehokkuuden, vähähiilisyyden sekä rakennusteknisten ratkaisujen osalta. Tarkennukset ovat hankesuunnitteluun kuuluvaa jatkovalmistelua eivätkä muuta tarveselvityksessä hyväksyttyjä peruslinjauksia tai hankkeen tavoitteita. Hankesuunnitelma on siten tarveselvityksen mukainen.

Hanke mahdollistaa terveelliset, turvalliset ja muuntojoustavat tilat noin 150–160 oppilaan koululle sekä kuuden varhaiskasvatusryhmän ja kahden esiopetusryhmän päiväkodille. Ratkaisulla turvataan Meri-Porin alueen varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluiden järjestäminen pitkällä aikavälillä sekä vahvistetaan varhaiskasvatuksen, esiopetuksen ja perusopetuksen välistä yhteistyötä. Samalla vähennetään kaupungin korjausvelkaa ja nykyisiin rakennuksiin liittyviä teknisiä sekä sisäilmariskejä.

Hankkeen kokonaislaajuus on noin 4 995 brm², josta uudisrakennuksen osuus on 3 591 brm² ja liikunta- ja ruokalarakennuksen peruskorjauksen osuus 1404 brm². Hankesuunnitelman mukainen kokonaiskustannusarvio on 13,43 milj. euroa (alv 0 %).

Hankesuunnitelman mukaiset vuotuiset käyttö- ja ylläpitokustannukset ovat koko kohteen osalta noin 415 000 euroa vuodessa. Tästä uudisrakennuksen osuus on noin 288 000 euroa vuodessa ja liikunta- ja ruokalarakennuksen osuus noin 127000 euroa vuodessa. Käyttö- ja ylläpitokustannusten arvio perustuu hankesuunnitteluvaiheen laskelmiin, ja kustannuksia tarkennetaan jatkosuunnittelun yhteydessä. Energiatehokkaiden ratkaisujen, tilojen yhteiskäytön sekä rakennusten pitkän elinkaaren arvioidaan tukevan käyttötalouden hallintaa tulevina vuosikymmeninä.

Hankesuunnitelma muodostaa riittävän perustan hankkeen jatkosuunnittelulle, investointiohjelman valmistelulle ja myöhemmälle investointipäätökselle.

Keskeiset tiedot

Hankkeen uudisrakennuksen laajuus on 3 591 brm² ja liikunta- ja ruokalarakennuksen peruskorjauksen laajuus 1 404 brm². Hankkeen kokonaislaajuus on noin 4 995 brm². Hankesuunnitelman mukainen kokonaiskustannusarvio on 13,43 milj. euroa (alv 0 %), ja koko kohteen käyttö- ja ylläpitokustannukset ovat noin 415 000 euroa vuodessa.

Ehdotus
Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon hankesuunnitelman hyväksymisestä sekä suunnittelun aloittamisesta tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle esitettäväksi.

Kokouskäsittely
Merkitään, että sivistyslautakunta kuuli rakennuttajainsinööri Miika Pennasen alustuksen asiasta.

Merkitään, että Mirva Heino, Joonas Ryynänen ja Johanna Rantanen poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 17.48.

Merkitään, että varajäsen Marko Lundenius saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 17.49.

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 17.54.

Merkitään, että rakennuttajainsinööri Miika Pennanen poistui kokouksesta alustuksensa jälkeen kello 17.54.

Merkitään, että Juha Joutsenlahti poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 18.06.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 10.11.2026, § 180

Valmistelijat / lisätiedot:

Miika Pennanen, rakennuttajainsinööri, miika.pennanen@pori.fi

Liitteet

1 Liite 1.10. Havainnekuva
2 Liite 1.11. Tilaohjelmalaskelma
3 Liite 1.6. Pohja 3. Krs
4 Liite 1.7. Vesikatto
5 Liite 1.8. Leikkaukset
6 Liite 1.9. Julkisivut
7 Liite 10. Vähähiilisen rakentamisen tavoitteet ja seuranta
8 Liite 11. Seniorineuvoston lausunto
9 Liite 12. Nuorisovaltuuston lausunto
10 Liite 2.1. Perusopetuksen pedagoginen suunnitelma
11 Liite 3.1. Asemakaava
12 Liite 4. Yritysvaikutusten arviointi
13 Liite 5. Lapsivaikutusten arviointi
14 Liite 6. Kustannusarvio uudisrakennus
15 Liite 6.1. Hiilijalanjälki uudisrakennus
16 Liite 6.2 Kustannusarvio liikuntasali
17 Liite 8.1. LVI-järjestelmäkuvaus
18 Liite 8.2. Sähkö- ja tietotekninen järjestelmäkuvaus
19 Hankesuunnitelma
20 Kyläsaaren koulu ja päiväkoti Hankesuunnitelma
21 Liite 1.1. Aluekartta Pori
22 Liite 1.2. Aluekartta Kyläsaari
23 Liite 1.3. Asemapiirros
24 Liite 1.4. Pohja 1. Krs
25 Liite 1.5. Pohja 2. Krs
26 Liite 13. Vammaisneuvoston lausunto
27 Liite 7.1. Aikataulu

28 Kylasaaren_koulu_ja_paivakoti_hankesuunnitelma_esitys

Kyläsaaren koulu ja päiväkoti -hankesuunnitelma perustuu aiemmin laadittuun ja hyväksyttyyn tarveselvitykseen. Tarveselvityksessä tunnistettiin tarve korvata Kyläsaaren koulun teknisen käyttöikänsä päässä olevat rakennukset sekä Enäjärven päiväkoti uusilla, terveellisillä ja turvallisilla tiloilla. Hankesuunnitelmassa esitetty ratkaisu toteuttaa tarveselvityksessä asetetut palveluverkolliset, toiminnalliset ja tilalliset tavoitteet.

Hankesuunnitelman mukaisesti nykyiset vuonna 1960 valmistunut koulurakennus ja pihalla sijaitseva viipalerakennus puretaan. Hankkeessa toteutetaan uusi koulu- ja päiväkotirakennus sekä peruskorjataan vuonna 1983 valmistunut liikunta- ja ruokalarakennus osaksi kokonaisuutta. Peruskorjattava rakennus palvelee jatkossa koulun ja päiväkodin yhteisinä liikunta-, ruokailu- ja kokoontumistiloina ja mahdollistaa tilojen tehokkaan yhteiskäytön.

Hankesuunnitteluvaiheessa tarveselvityksen ratkaisuja on tarkennettu muun muassa tilamitoituksen, liikenne- ja piha-alueiden järjestelyjen, energiatehokkuuden, vähähiilisyyden sekä rakennusteknisten ratkaisujen osalta. Tarkennukset ovat hankesuunnitteluun kuuluvaa jatkovalmistelua eivätkä muuta tarveselvityksessä hyväksyttyjä peruslinjauksia tai hankkeen tavoitteita. Hankesuunnitelma on siten tarveselvityksen mukainen.

Hanke mahdollistaa terveelliset, turvalliset ja muuntojoustavat tilat noin 150–160 oppilaan koululle sekä kuuden varhaiskasvatusryhmän ja kahden esiopetusryhmän päiväkodille. Ratkaisulla turvataan Meri-Porin alueen varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluiden järjestäminen pitkällä aikavälillä sekä vahvistetaan varhaiskasvatuksen, esiopetuksen ja perusopetuksen välistä yhteistyötä. Samalla vähennetään kaupungin korjausvelkaa ja nykyisiin rakennuksiin liittyviä teknisiä sekä sisäilmariskejä.

Hankkeen kokonaislaajuus on noin 4 995 brm², josta uudisrakennuksen osuus on 3 591 brm² ja liikunta- ja ruokalarakennuksen peruskorjauksen osuus 1404 brm². Hankesuunnitelman mukainen kokonaiskustannusarvio on 13,43 milj. euroa (alv 0 %).

Hankesuunnitelman mukaiset vuotuiset käyttö- ja ylläpitokustannukset ovat koko kohteen osalta noin 415 000 euroa vuodessa. Tästä uudisrakennuksen osuus on noin 288 000 euroa vuodessa ja liikunta- ja ruokalarakennuksen osuus noin 127000 euroa vuodessa. Käyttö- ja ylläpitokustannusten arvio perustuu hankesuunnitteluvaiheen laskelmiin, ja kustannuksia tarkennetaan jatkosuunnittelun yhteydessä. Energiatehokkaiden ratkaisujen, tilojen yhteiskäytön sekä rakennusten pitkän elinkaaren arvioidaan tukevan käyttötalouden hallintaa tulevina vuosikymmeninä.

Hankesuunnitelma muodostaa riittävän perustan hankkeen jatkosuunnittelulle, investointiohjelman valmistelulle ja myöhemmälle investointipäätökselle.

Keskeiset tiedot

Hankkeen uudisrakennuksen laajuus on 3 591 brm² ja liikunta- ja ruokalarakennuksen peruskorjauksen laajuus 1 404 brm². Hankkeen kokonaislaajuus on noin 4 995 brm². Hankesuunnitelman mukainen kokonaiskustannusarvio on 13,43 milj. euroa (alv 0 %), ja koko kohteen käyttö- ja ylläpitokustannukset ovat noin 415 000 euroa vuodessa.

Ehdotus
Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä sekä suunnittelun aloittamista.

Kokouskäsittely
Ennen asian päätöksentekoa rakennuttajainsinööri Miika Pennanen kertoi Kyläsaaren koulun ja päiväkodin hankesuunnitelmasta (16:56 -17:46).

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 23.11.2026, § 474

Valmistelijat / lisätiedot:

Miika Pennanen, rakennuttajainsinööri, miika.pennanen@pori.fi

Liitteet

1 Liite 1.10. Havainnekuva
2 Liite 1.11. Tilaohjelmalaskelma
3 Liite 1.6. Pohja 3. Krs
4 Liite 1.7. Vesikatto
5 Liite 1.8. Leikkaukset
6 Liite 1.9. Julkisivut
7 Liite 10. Vähähiilisen rakentamisen tavoitteet ja seuranta
8 Liite 11. Seniorineuvoston lausunto
9 Liite 12. Nuorisovaltuuston lausunto
10 Liite 2.1. Perusopetuksen pedagoginen suunnitelma
11 Liite 3.1. Asemakaava
12 Liite 4. Yritysvaikutusten arviointi
13 Liite 5. Lapsivaikutusten arviointi
14 Liite 6. Kustannusarvio uudisrakennus
15 Liite 6.1. Hiilijalanjälki uudisrakennus
16 Liite 6.2 Kustannusarvio liikuntasali
17 Liite 8.1. LVI-järjestelmäkuvaus
18 Liite 8.2. Sähkö- ja tietotekninen järjestelmäkuvaus
19 Hankesuunnitelma
20 Kyläsaaren koulu ja päiväkoti Hankesuunnitelma
21 Liite 1.1. Aluekartta Pori
22 Liite 1.2. Aluekartta Kyläsaari
23 Liite 1.3. Asemapiirros
24 Liite 1.4. Pohja 1. Krs
25 Liite 1.5. Pohja 2. Krs
26 Liite 13. Vammaisneuvoston lausunto
27 Liite 7.1. Aikataulu
28 Kylasaaren_koulu_ja_paivakoti_hankesuunnitelma_esitys

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 10.11.2026 ja sivistyslautakunta kokouksessaan 27.10.2026. Asian esittely ja aiemmat käsittelyt ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hankesuunnitelman sekä suunnittelun aloittamisen.

Tiedoksi
Rakennuttamisyksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 135,04.11.2026
Kaupunginhallitus, § 475, 23.11.2026

§ 475
Vuoden 2026 talousarvion muuttaminen, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PRIDno-2026-1638

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 04.11.2026, § 135

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi
Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö, jouko.hautamaki@pori.fi

Työttömyysetuuksien kuntaosuuden laajeneminen

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus osallistua työttömyysetuuksien rahoitukseen. Kyse on kunnan rahoitusosuudesta työttömyysturvamenoihin, ei sen omasta harkinnanvaraisesta tukimuodosta. Kunnan rahoitusosuus eli niin sanottu sakkomaksu kasvaa erityisesti silloin, kun työttömyys pitkittyy.

Kuntien osuus työttömyysetuuksien rahoituksesta laajeni vuoden 2025 alussa TE-palvelut 2024 -uudistuksen myötä. Aiemmin kuntien rahoitusvastuu kohdistui työmarkkinatuen kuntaosuuteen. Uudistuksen jälkeen kuntien rahoitusvastuu on aiempaa laajempi, sillä se koskee työmarkkinatukea, Kelan maksamaa peruspäivärahaa ja työttömyyskassojen maksamaa ansiopäivärahaa. Lisäksi rahoitusvastuu alkaa aiempaa aikaisemmin ja kasvaa portaittain työttömyyden pitkittyessä. Sittemmin 1.5.2026 alkaen peruspäiväraha ja työmarkkinatuki ovat poistuneet, ja tilalle on tullut työttömyyden yleistuki.

Muutoksen tarkoituksena oli vahvistaa kuntien kannustetta edistää työttömien työnhakijoiden nopeaa työllistymistä. Samalla se kuitenkin tarkoittaa, että korkea työttömyys ja erityisesti pitkäaikaistyöttömyyden kasvu näkyvät aiempaa suoremmin kunnan menoissa. Tämä korostuu erityisesti haastavissa suhdannetilanteissa, jolloin kunnan mahdollisuus vaikuttaa työllisyyskehitykseen on rajallinen.

Työttömyyden ja pitkäaikaistyöttömyyden vaikutus kuntaosuuksiin

Porissa työttömyys on noussut elokuun vuosivertailussa: työttömien osuus työvoimasta oli 8/2024 12,2 %, 8/2025 13,1 % ja 8/2026 14,2 %. Kahdessa vuodessa nousua on kertynyt 2,0 prosenttiyksikköä. Heinäkuusta elokuuhun 2026 työttömyys kuitenkin laski selvästi, 15,2 prosentista 14,2 prosenttiin. Kuukausien välinen vertailu on kausivaihtelun vuoksi vain suuntaa antavaa, mutta pudotus on silti huomionarvoinen.

Työttömyysetuuksien kuntaosuuden kasvun kannalta pitkäaikaistyöttömyyden kehitys on erityisen merkittävä, koska kunnan rahoitusvastuu kasvaa työttömyyden pitkittyessä. Pitkäaikaistyöttömiä oli Porissa 8/2024 1 560, 8/2025 1 819 ja 8/2026 2 051. Kahdessa vuodessa määrä on kasvanut 491 henkilöllä. Elokuussa 2026 pitkäaikaistyöttömien määrä kuitenkin laski heinäkuusta 46 henkilöllä, 2 097:stä 2 051:een, mikä on kahden vuoden tarkastelussa poikkeuksellisen suuri kuukausitason lasku.

Vertailukaupungeista Turussa ja Tampereella pitkäaikaistyöttömyys on kasvanut tarkastelujaksolla Poria nopeammin. Tämä ei poista Porin oman tilanteen vakavuutta, mutta suhteuttaa kehitystä laajempaan työmarkkina- ja suhdannetilanteeseen, jossa pitkäaikaistyöttömyys on kasvanut myös muissa suurissa kaupungeissa.

Muut kuntaosuuksia kasvattavat ja epävarmuutta aiheuttavat tekijät

Toimeentulotukilain muutoksen vaikutukset ovat näkyneet maaliskuusta 2026 alkaen. Muutoksen myötä asiakkaiden velvollisuus hakea ensisijaisia etuuksia vahvistui. Käytännössä tämä on lisännyt siirtymiä toimeentulotuelta työttömyysturvan piiriin, mikä kasvattaa kuntien rahoitusvastuuta työttömyysetuuksista.

Samalla työllisyyspalveluille on siirtynyt lisää vastuuta asiakkaiden palvelusta ja neuvonnasta. Tarkkaa uusien asiakkuuksien määrää ei ole saatavilla, mutta vaikutus kuntapuolelle on ollut merkittävä. Satakunnan työllisyysalueella muutoksen arvioidaan koskevan ainakin useita satoja asiakkaita.

Kesällä Kela tiedotti kuntia työttömyysturvamenoja koskevasta laskutusvirheestä. Virhe liittyy maahanmuuttajien työttömyystukien rahoitusvastuuseen: kunnilta on laskutettu myös sellaisia työmarkkinatuen ja yleistuen menoja, joiden olisi kuulunut jäädä valtion vastuulle. Taustalla on virhe Kelan käyttämien oleskelulupatietojen tulkinnassa. Maahanmuuttajien työttömyystukien rahoitus on valtion vastuulla henkilön oleskeluluvan perusteesta riippuen joko yhden tai kolmen vuoden ajan ensimmäisestä kotikuntamerkinnästä lukien. Osalle henkilöistä suoja-ajaksi on kuitenkin laskettu virheellisesti yksi vuosi, vaikka sen olisi tullut olla kolme vuotta. Tämän vuoksi kuntien rahoitusvastuu on alkanut joidenkin asiakkaiden osalta liian aikaisin.

Kelalla ei ole vielä tarkkaa tietoa virheellisesti laskutettujen erien kokonaismäärästä. Virheen kokoluokka vaihtelee kunnittain. Kela tiedotti 23.10.2026, että se on korjannut osan työttömyystukien kuntalaskutuksessa kesäkuussa havaitusta virheestä laskutusjärjestelmäänsä. Korjaus varmistaa, että maahanmuuttajien tukien rahoitusvastuu päätellään jatkossa oikein. 1.10.2026 toteutetun ensimmäisen korjauksen jälkeen maahanmuuttajien suoja-aika päätellään oikein myös niiden henkilöiden osalta, jotka kuuluvat 3 vuoden suoja-ajan piiriin. Tarvittavia tietoja maahanmuuttajien suoja-ajan oikeaan määrittelyyn on selvitetty yhteistyössä Maahanmuuttoviraston kanssa. Korjattu suoja-ajan päättely koskee 1.10.2026 lähtien maksettujen yleistukien ja mahdollisten takautuvasti maksettujen työmarkkinatukien laskutusta. Korjauksen vaikutukset näkyvät siten kunnille marraskuussa 2026 toimitettavassa lokakuun laskutuksessa. Vaikutus yksittäisen kunnan laskuun on vielä vähäinen. Työttömyystukien laskutus voi edelleen tapahtua liian suurella prosentilla, kunnes loputkin virheestä on korjattu laskutusjärjestelmään. Kela korjaa etuuspäivien kertymät ja laskutusprosentit takautuvasti loppuvuoden 2026 aikana.

Kela hyvittää virheellisesti laskutetut työttömyystukien maksuosuudet kunnille alkuvuonna 2027. Ministeriöiden kanssa valmisteltavasta hyvitysmenettelystä, tarkemmasta aikataulusta ja korjausten vaikutuksista tiedotetaan syksyllä. Korjaussummat ilmoitetaan ennen maksua. Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto antaa asiasta lausunnon vuoden 2026 loppuun mennessä.

Mahdollisia hyvityksiä ei ole huomioitu vuoden 2026 lisämäärärahatarvetta pienentävinä erinä. Tarve perustuu nykyiseen toteumaan ja arvioon työttömyysetuuksien kuntaosuuksien loppuvuoden kehityksestä.

Kuntaosuuksien käsittely Porin talousarviossa ja lisämäärärahatarve

Aikaisemmin työmarkkinatuen kuntaosuudet on Porissa maksettu toimialoille kohdistamattomista käyttötalouseristä. Vuoden 2025 alusta lukien uudistetut kunnan rahoitusosuudet työttömyysetuuksista on kohdistettu elinvoima- ja ympäristötoimialan kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön määrärahoihin. Näin työllisyydenhoitoon liittyvät rahoitusvastuut näkyvät nykyisin toimialan talousarviossa.

Vuoden 2026 talousarviossa työttömyysetuuksien kuntaosuuksiin on varattu 11,8 milj. euroa. Tämänhetkisen arvion mukaan määräraha ei riitä, koska kuntaosuudet ovat kasvaneet korkean työttömyyden, pitkäaikaistyöttömyyden kasvun ja toimeentulotukilain muutoksen seurauksena. Elinvoima- ja ympäristötoimiala arvioi, että työttömyysetuuksien kuntaosuuksien määräraha ylittyy noin 2,8 milj. euroa. Lisäksi ylityspainetta aiheuttaa joukkoliikenteen liikennöintikustannusten indeksikorotuksesta aiheutuva menolisäys. Indeksikorotuksen taustalla on jännittyneestä geopoliittisesta tilanteesta aiheutunut polttoaineiden hinnan nousu. Toimialan tuottojen arvioidaan kuitenkin osittain toteutuvan talousarviota suurempina ja henkilöstökulujen, palvelujen ostojen ja avustuskulujen talousarviota pienempinä, mikä pienentää toimialan kokonaisylitystä.

Lisämäärärahapyyntö

Elinvoima- ja ympäristötoimiala hakee vuoden 2026 talousarvioonsa 1,7 mil. euroa lisämäärärahaa. Lisämäärärahatarve johtuu pääasiassa työttömyysetuuksien kuntaosuuksien kasvusta. Kasvua selittävät erityisesti korkea työttömyys, pitkäaikaistyöttömyyden kasvu sekä toimeentulotukilain muutoksen vaikutukset, mitä on kuvattu edellä tarkemmin. Lisäksi lisämäärärahatarvetta kasvattaa joukkoliikenteen liikennöintikustannusten indeksikorotuksista (polttoaine) johtuva kustannusten nousu. Toimialan tuottojen arvioidaan osittain toteutuvan talousarviota suurempina ja muiden menojen alittavan tämän vuoden talousarvion, mikä pienentää kokonaisylitystä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että elinvoima- ja ympäristötoimialan vuoden 2026 talousarvioon myönnetään 1,7 milj. euron lisämääräraha.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 23.11.2026, § 475

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi
Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö, jouko.hautamaki@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 4.11.2026 § 135.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Lautakunnan käsittelyn jälkeen toimiala on tarkentanut tulosennustettaan ja muun muassa rakennusvalvonnan päivitetyn lupatuottoennusteen jälkeen lisämäärärahatarve on 1,2 miljoonaa euroa.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että elinvoima- ja ympäristötoimialan vuoden 2026 talousarvioon myönnetään 1,2 milj. euron lisämääräraha.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 135,04.11.2026
Tekninen lautakunta, § 182,10.11.2026
Kaupunginhallitus, § 476, 23.11.2026

§ 476
Vuoden 2026 talousarvion muuttaminen, tekninen toimiala

PRIDno-2026-1638

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 04.11.2026, § 135

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi
Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö, jouko.hautamaki@pori.fi

Työttömyysetuuksien kuntaosuuden laajeneminen

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus osallistua työttömyysetuuksien rahoitukseen. Kyse on kunnan rahoitusosuudesta työttömyysturvamenoihin, ei sen omasta harkinnanvaraisesta tukimuodosta. Kunnan rahoitusosuus eli niin sanottu sakkomaksu kasvaa erityisesti silloin, kun työttömyys pitkittyy.

Kuntien osuus työttömyysetuuksien rahoituksesta laajeni vuoden 2025 alussa TE-palvelut 2024 -uudistuksen myötä. Aiemmin kuntien rahoitusvastuu kohdistui työmarkkinatuen kuntaosuuteen. Uudistuksen jälkeen kuntien rahoitusvastuu on aiempaa laajempi, sillä se koskee työmarkkinatukea, Kelan maksamaa peruspäivärahaa ja työttömyyskassojen maksamaa ansiopäivärahaa. Lisäksi rahoitusvastuu alkaa aiempaa aikaisemmin ja kasvaa portaittain työttömyyden pitkittyessä. Sittemmin 1.5.2026 alkaen peruspäiväraha ja työmarkkinatuki ovat poistuneet, ja tilalle on tullut työttömyyden yleistuki.

Muutoksen tarkoituksena oli vahvistaa kuntien kannustetta edistää työttömien työnhakijoiden nopeaa työllistymistä. Samalla se kuitenkin tarkoittaa, että korkea työttömyys ja erityisesti pitkäaikaistyöttömyyden kasvu näkyvät aiempaa suoremmin kunnan menoissa. Tämä korostuu erityisesti haastavissa suhdannetilanteissa, jolloin kunnan mahdollisuus vaikuttaa työllisyyskehitykseen on rajallinen.

Työttömyyden ja pitkäaikaistyöttömyyden vaikutus kuntaosuuksiin

Porissa työttömyys on noussut elokuun vuosivertailussa: työttömien osuus työvoimasta oli 8/2024 12,2 %, 8/2025 13,1 % ja 8/2026 14,2 %. Kahdessa vuodessa nousua on kertynyt 2,0 prosenttiyksikköä. Heinäkuusta elokuuhun 2026 työttömyys kuitenkin laski selvästi, 15,2 prosentista 14,2 prosenttiin. Kuukausien välinen vertailu on kausivaihtelun vuoksi vain suuntaa antavaa, mutta pudotus on silti huomionarvoinen.

Työttömyysetuuksien kuntaosuuden kasvun kannalta pitkäaikaistyöttömyyden kehitys on erityisen merkittävä, koska kunnan rahoitusvastuu kasvaa työttömyyden pitkittyessä. Pitkäaikaistyöttömiä oli Porissa 8/2024 1 560, 8/2025 1 819 ja 8/2026 2 051. Kahdessa vuodessa määrä on kasvanut 491 henkilöllä. Elokuussa 2026 pitkäaikaistyöttömien määrä kuitenkin laski heinäkuusta 46 henkilöllä, 2 097:stä 2 051:een, mikä on kahden vuoden tarkastelussa poikkeuksellisen suuri kuukausitason lasku.

Vertailukaupungeista Turussa ja Tampereella pitkäaikaistyöttömyys on kasvanut tarkastelujaksolla Poria nopeammin. Tämä ei poista Porin oman tilanteen vakavuutta, mutta suhteuttaa kehitystä laajempaan työmarkkina- ja suhdannetilanteeseen, jossa pitkäaikaistyöttömyys on kasvanut myös muissa suurissa kaupungeissa.

Muut kuntaosuuksia kasvattavat ja epävarmuutta aiheuttavat tekijät

Toimeentulotukilain muutoksen vaikutukset ovat näkyneet maaliskuusta 2026 alkaen. Muutoksen myötä asiakkaiden velvollisuus hakea ensisijaisia etuuksia vahvistui. Käytännössä tämä on lisännyt siirtymiä toimeentulotuelta työttömyysturvan piiriin, mikä kasvattaa kuntien rahoitusvastuuta työttömyysetuuksista.

Samalla työllisyyspalveluille on siirtynyt lisää vastuuta asiakkaiden palvelusta ja neuvonnasta. Tarkkaa uusien asiakkuuksien määrää ei ole saatavilla, mutta vaikutus kuntapuolelle on ollut merkittävä. Satakunnan työllisyysalueella muutoksen arvioidaan koskevan ainakin useita satoja asiakkaita.

Kesällä Kela tiedotti kuntia työttömyysturvamenoja koskevasta laskutusvirheestä. Virhe liittyy maahanmuuttajien työttömyystukien rahoitusvastuuseen: kunnilta on laskutettu myös sellaisia työmarkkinatuen ja yleistuen menoja, joiden olisi kuulunut jäädä valtion vastuulle. Taustalla on virhe Kelan käyttämien oleskelulupatietojen tulkinnassa. Maahanmuuttajien työttömyystukien rahoitus on valtion vastuulla henkilön oleskeluluvan perusteesta riippuen joko yhden tai kolmen vuoden ajan ensimmäisestä kotikuntamerkinnästä lukien. Osalle henkilöistä suoja-ajaksi on kuitenkin laskettu virheellisesti yksi vuosi, vaikka sen olisi tullut olla kolme vuotta. Tämän vuoksi kuntien rahoitusvastuu on alkanut joidenkin asiakkaiden osalta liian aikaisin.

Kelalla ei ole vielä tarkkaa tietoa virheellisesti laskutettujen erien kokonaismäärästä. Virheen kokoluokka vaihtelee kunnittain. Kela tiedotti 23.10.2026, että se on korjannut osan työttömyystukien kuntalaskutuksessa kesäkuussa havaitusta virheestä laskutusjärjestelmäänsä. Korjaus varmistaa, että maahanmuuttajien tukien rahoitusvastuu päätellään jatkossa oikein. 1.10.2026 toteutetun ensimmäisen korjauksen jälkeen maahanmuuttajien suoja-aika päätellään oikein myös niiden henkilöiden osalta, jotka kuuluvat 3 vuoden suoja-ajan piiriin. Tarvittavia tietoja maahanmuuttajien suoja-ajan oikeaan määrittelyyn on selvitetty yhteistyössä Maahanmuuttoviraston kanssa. Korjattu suoja-ajan päättely koskee 1.10.2026 lähtien maksettujen yleistukien ja mahdollisten takautuvasti maksettujen työmarkkinatukien laskutusta. Korjauksen vaikutukset näkyvät siten kunnille marraskuussa 2026 toimitettavassa lokakuun laskutuksessa. Vaikutus yksittäisen kunnan laskuun on vielä vähäinen. Työttömyystukien laskutus voi edelleen tapahtua liian suurella prosentilla, kunnes loputkin virheestä on korjattu laskutusjärjestelmään. Kela korjaa etuuspäivien kertymät ja laskutusprosentit takautuvasti loppuvuoden 2026 aikana.

Kela hyvittää virheellisesti laskutetut työttömyystukien maksuosuudet kunnille alkuvuonna 2027. Ministeriöiden kanssa valmisteltavasta hyvitysmenettelystä, tarkemmasta aikataulusta ja korjausten vaikutuksista tiedotetaan syksyllä. Korjaussummat ilmoitetaan ennen maksua. Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto antaa asiasta lausunnon vuoden 2026 loppuun mennessä.

Mahdollisia hyvityksiä ei ole huomioitu vuoden 2026 lisämäärärahatarvetta pienentävinä erinä. Tarve perustuu nykyiseen toteumaan ja arvioon työttömyysetuuksien kuntaosuuksien loppuvuoden kehityksestä.

Kuntaosuuksien käsittely Porin talousarviossa ja lisämäärärahatarve

Aikaisemmin työmarkkinatuen kuntaosuudet on Porissa maksettu toimialoille kohdistamattomista käyttötalouseristä. Vuoden 2025 alusta lukien uudistetut kunnan rahoitusosuudet työttömyysetuuksista on kohdistettu elinvoima- ja ympäristötoimialan kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön määrärahoihin. Näin työllisyydenhoitoon liittyvät rahoitusvastuut näkyvät nykyisin toimialan talousarviossa.

Vuoden 2026 talousarviossa työttömyysetuuksien kuntaosuuksiin on varattu 11,8 milj. euroa. Tämänhetkisen arvion mukaan määräraha ei riitä, koska kuntaosuudet ovat kasvaneet korkean työttömyyden, pitkäaikaistyöttömyyden kasvun ja toimeentulotukilain muutoksen seurauksena. Elinvoima- ja ympäristötoimiala arvioi, että työttömyysetuuksien kuntaosuuksien määräraha ylittyy noin 2,8 milj. euroa. Lisäksi ylityspainetta aiheuttaa joukkoliikenteen liikennöintikustannusten indeksikorotuksesta aiheutuva menolisäys. Indeksikorotuksen taustalla on jännittyneestä geopoliittisesta tilanteesta aiheutunut polttoaineiden hinnan nousu. Toimialan tuottojen arvioidaan kuitenkin osittain toteutuvan talousarviota suurempina ja henkilöstökulujen, palvelujen ostojen ja avustuskulujen talousarviota pienempinä, mikä pienentää toimialan kokonaisylitystä.

Lisämäärärahapyyntö

Elinvoima- ja ympäristötoimiala hakee vuoden 2026 talousarvioonsa 1,7 mil. euroa lisämäärärahaa. Lisämäärärahatarve johtuu pääasiassa työttömyysetuuksien kuntaosuuksien kasvusta. Kasvua selittävät erityisesti korkea työttömyys, pitkäaikaistyöttömyyden kasvu sekä toimeentulotukilain muutoksen vaikutukset, mitä on kuvattu edellä tarkemmin. Lisäksi lisämäärärahatarvetta kasvattaa joukkoliikenteen liikennöintikustannusten indeksikorotuksista (polttoaine) johtuva kustannusten nousu. Toimialan tuottojen arvioidaan osittain toteutuvan talousarviota suurempina ja muiden menojen alittavan tämän vuoden talousarvion, mikä pienentää kokonaisylitystä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että elinvoima- ja ympäristötoimialan vuoden 2026 talousarvioon myönnetään 1,7 milj. euron lisämääräraha.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 10.11.2026, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Koski, mika.koski@pori.fi
Erja Haavisto, talouspäällikkö, talousyksikkö, erja.haavisto@pori.fi

Vuoden 2026 talousarviossa teknisen toimialan irtaimen investointeihin on varattu 1 499 000 euroa. Toimiala hakee vuoden 2026 investointeihin 436 000 euron lisämäärärahaa. Lisämäärärahatarve johtuu vuonna 2023 tehdystä monitoimikuorma-auton hankintapäätöksestä (PRIDno-2023-345). Ajoneuvon toimitus on viivästynyt useaan otteeseen maailmanpoliittisen epävakauden vuoksi, minkä seurauksena ajoneuvon saaminen vuoden 2026 aikana arvioitiin erittäin epätodennäköiseksi eikä hankinnalle aiemmista vuosista poiketen varattu määrärahaa enää vuoden 2026 talousarvioon. Vuoden 2026 alussa valmistaja ilmoitti arvioidusta poiketen ajoneuvon valmistumisesta vuoden 2026 lopulla ja myöhemmin tarkentaen, että kuorma-auto luovutetaan marraskuun aikana.

Kyseiseen ajoneuvoon varattu määräraha oli sisällytetty vuoden 2025 kalustoinvestointimäärärahoihin, jolloin noin 550 000 euroa jäi käyttämättä. Tekninen toimiala esittää vuoden 2026 ajoneuvojen sekä koneiden ja kaluston investointimäärärahan lisäämistä 436 000 eurolla perustuen vuodelta 2025 käyttämättä jääneeseen määrärahaan kyseistä hankintaa varten. Määrärahat vuoden 2026 ajoneuvoihin ja työkoneisiin ovat muilta osin kohdistettu jo tilattuihin tai kilpailutettuihin hankintoihin.

Ehdotus
Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvioon irtaimen investointimäärärahoihin 436 000 euron lisämäärärahaa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 23.11.2026, § 476

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 10.11.2026. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvioon irtaimen investointimäärärahoihin 436 000 euron lisämäärärahaa.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

§ 477

Karjaranta 21. kaupunginosan korttelin 20 (osa) korttelinumeron muutos

PRIDno-2026-6954

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Rantanen, kaavavalmistelija, jouni.rantanen@pori.fi

Liitteet

1 Sijaintikartta
2 Uudelleen numeroitavan korttelin osoittava kartta

Osalle Karjaranta 21. kaupunginosan korttelia 54 on 21.05.2025 tullut voimaan asemakaavan muutos 609 1777. Asemakaavan muutoksella Karjaranta 21. kaupunginosan korttelia 54 laajennettiin osalle korttelia 20. Tämän laajennuksen eteläpuolelle jäi 11.05.2021 voimaantullut asemakaavamuutos 609 1740, jonka korttelinumero on 20. Samalla korttelialueella ei voi olla kahta eri korttelinumeroa.

Alueidenkäyttölaki 55 §:n mukaan asemakaavassa määrätään kadun ja muun yleisen alueen nimi samoin kuin kunnanosan ja korttelien numerot. Kadun ja muun yleisen alueen nimi ja edellä mainitut numerotiedot voidaan muuttaa myös kunnan erillisellä päätöksellä siten kuin kuntalaissa säädetään kunnan päätöksenteosta.

Kaavoitusyksikkö esittää korttelinnumeroinnin muutosta siten, että Karjarannan kortteliin 54 yhdistetään sen viereinen kortteli 20, jolloin koko korttelialueen numeroksi tulee 54. Liitteenä kartta esitetystä korttelinumeroinnin muutoksesta.

Korttelinumeron muutoksen jälkeen alueelle on tarkoitus laatia erillinen tonttijako, jossa muutosta koskevan alueen tonttien tunnukset muutetaan korttelijaotusta vastaavaksi.

Tontti, joita korttelinumeron muutos koskee:

609-21-20-37

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää AKL 55 § nojalla muuttaa Karjaranta 21. kaupunginosassa yhdeksi korttelialueeksi muodostuneiden korttelien 54 ja 20 (osa) numeroksi 54 ja tiedottaa päätöksestä kuulutuksella sekä ilmoittaa asianosaisille kirjeellä.

Tiedoksi
Kuulutus, muut asianosaiset.

Kaupunginhallitus, § 398,05.10.2026
Kaupunginhallitus, § 478, 23.11.2026

§ 478
Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen päätökseen 5.10.2026 § 398, Sähkömarkkinalain 17 §:n mukainen Porin kaupungin suostumus 110 kV sähköjohdolle, Forcit Pori Oy Ab

PRIDno-2026-7255

Kaupunginhallitus, 05.10.2026, § 398

Valmistelijat / lisätiedot:

Pinja Illman, pinja.illman@pori.fi
Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi
Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi
Riikka Jokiainen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysvalvonta, riikka.jokiainen@pori.fi
Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö, seppo.salonen@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Forcit Pori Oy Ab hakemus, allekirjoitus peitetty

Hakemus

Forcit Pori Oy Ab on rakentamassa Porin Noormarkkuun teollista tuotantolaitosta, jonka sähkönkäyttö vaatii uuden 110 kV voimajohtolinjan toteuttamisen Noormarkun sähkönsyöttöaseman ja tuotantolaitoksen välille. Sähkölinjan kooksi on valikoitunut 110 kV suurjännitelinja, koska tavanomainen 20 kV sähkölinja on todettu siirtokapasiteetiltaan käyttöön soveltumattomaksi. Kyseessä on maanpuolustukselle tärkeä tuotantolaitos, joka on tunnistettu huoltovarmuuden kannalta tärkeäksi. Laitoksen häiriötön sähkön saanti on siten erityisen tärkeää.

Kyseessä on Forcit Pori Oy Ab:n omaan käyttöön tuleva ja omistama 110 kV suurjännitelinja, jonka kokonaispituus olisi noin reilu kuusi kilometriä (6 km). Linja on tarkoitus toteuttaa maakaapeloimalla.

Forcit Pori Oy Ab pyytää 28.9.2026 saapuneella hakemuksella Porin kaupungilta sähkömarkkinalain 17 §:n mukaista kunnan suostumusta.

Taustaa

Sijaintikunnan suostumus

Sähkömarkkinalain (588/2013) 17 §:n 1 momentin mukaan kunnan suostumus tarvitaan, kun kaikki seuraavat edellytykset täyttyvät:

1. Kyse on nimellisjännitteeltään vähintään 110 kilovoltin sähköjohdosta
2. Johto rakennetaan muualle kuin kaavassa tätä varten varatulle alueelle
3. Oikeutta johdon sijoittamiseen ei perusteta lunastusmenettelyssä (lunastuslaki 603/1977)

Jos lunastusmenettely on käytössä tai johto sijoittuu kaavassa varatulle alueelle, kunnan suostumusta ei tarvita.

Kunnan harkintavalta

Kunta ei saa evätä suostumusta tai asettaa sen myöntämiselle ehtoja ilman päteviä syitä, jos epäämisestä tai ehdoista aiheutuu sähkönsiirron turvaamiselle tai hakijalle kohtuutonta haittaa. Päteviksi syiksi laissa mainitaan:

- Alueiden käytön suunnitteluun liittyvät syyt (esim. kaavoitukselliset näkökohdat)
- Ympäristönäkökohtiin liittyvät syyt
- Muihin seikkoihin perustuvat pätevät syyt

Kunnan suostumuksen tarkoitus on varmistaa, että kunta hyväksyy johdon reitin maankäytöllisistä ja ympäristönäkökohdista.

Asian valmistelu

Valittu reittivaihtoehto

Ennen kaupungin suostumuksen pyytämistä on hakijan toimesta laadittu useita luonnoksia suurjännitelinjan vaihtoehtoiseksi reittilinjaukseksi. Eri reititysvaihtoehtoja on tarkasteltu yksityiskohtaisesti yhdessä Porin kaupungin maankäytön ja kaavoituksen viranhaltijoiden kanssa.

Lopullinen linjausvaihtoehto on valittu siten, että suurjännitelinjan sijoittamistarve asemakaava-alueiden asuinkortteleihin ja katuverkkoon jää mahdollisimman vähäiseksi.

Tämän suostumuspyynnön mukaiseen, VT23 Parkanontien läheisyydessä kulkevaan linjaukseen on päädytty siksi, että linja mahdollistaa mahdollisimman suoran linjarakentamisen sähköaseman ja tuotantolaitoksen välille. Sähkölinjan suunniteltu reitti on ohjattu alueille, missä ei ole nykyisin, tai mihin ei ole suunniteltu tulevaa asuinkäyttöä. Reitti sijoittuu valtatien ympäristön jo rakennetuille metsä- ja peltoalueille, sekä osin puistomaisille alueille. Reitin suunnittelussa on pyritty minimoimaan haitat ympäristön nykyiselle ja tulevalle maankäytölle sekä alueen ympäristöarvoille.

Suunnittelun yhteydessä on valitulle linjaukselle tehty ympäristöselvitys. Siinä esitellään hanke, kuvataan ympäristön nykytila suunnitellun maakaapelin alueella ja arvioidaan hankkeen ympäristövaikutukset. Selvitys perustuu olemassa oleviin tietoihin ja kesällä 2026 laadittuun luontoselvitykseen. Ympäristöselvitys on hakemuksen liitteenä.

Hakija on pyytänyt linjausta koskevat lausunnot Carunalta, Lounais-Suomen elinvoimakeskukselta, Satakunnan Museolta, Porin Vesi -liikelaitokselta, Pomarkun vesihuoltolaitokselta sekä lupa- ja valvontavirastolta. Suunnittelun aikana linjausta on tarkennettu saadun palautteen ja jatkosuunnittelun perusteella.

Caruna on antanut lausuntonsa 11.8.2026. Lausunnossa esitetyt muutokset on huomioitu Carunan kiinteistöä koskevassa suunnittelussa. Satakunnan Museon lausunto on päivätty 11.8.2026. Museolta on pyydetty vielä päivitetyn reittivaihtoehdon huomioiva lausunto.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on antanut lausuntonsa 21.8.2026. Lausunnon antajan kanssa on 10.9.2026 käyty suunnitelmaan tehtyjä muutoksia koskeva neuvottelu, jonka yhteydessä on arvioitu uuden lausunnon tarvetta. Lausunnon antajan näkemyksen mukaan muutokset eivät edellytä uuden lausunnon antamista, koska linjaus on siirretty pois yleisen tien alueelta, tarvittavia alituksia lukuun

ottamatta, eikä alituskohtien sijainnin osittainen muuttuminen vaikuta lausunnon sisältöön.

Porin Vesi -liikelaitos ja Pomarkun vesihuoltolaitos ovat antaneet lausuntonsa 8.9.2026 sekä päivitetyn lausunnon 29.9.2026. Lausunnoissa esitetyt näkökohdat on otettu huomioon suunnittelussa.

Lupa- ja valvontavirastolta on saatu alustava lausunto 24.9.2026. Lausunto on koskenut vesiluvan tarpeen arviointia Noormarkunjoen kohdalla. Koska kyseisen kohdan suunnitelmat eivät ole lausuntopyynnön jälkeen muuttuneet, ei päivitetyn lausunnon pyytämiselle ole ollut tarvetta.

Lopullinen linjausvaihtoehto on muodostettu käytettävissä olevien lausuntojen sekä lausunnonantajien kanssa käytyjen neuvottelujen perusteella.

Lisäksi hakija on käynyt sähkölinjan sijoittamisesta maa-alueiden omistus- ja käyttöoikeuksiin liittyviä neuvotteluja alueen maanomistajien kanssa.

Linjan suunniteltu rakenne

Suunniteltava 110 kV suurjännitelinja toteutetaan maakaapeloituna.

Kaapelit asennetaan linjauksella noin 1,5 metriä syvään kaivettuun maakaivantoon, johon jokainen jännitekaapeli asennetaan omaan suojaputkeensa. Lisäksi koko sähkölinja suojataan yläpuolelle asennettavalla betonikannella. Liikennealueilla kaapelit suojaputkineen asennetaan betonisiin kaukalorakenteisiin. Yleisten teiden ja Noormarkunjoen alitusten kohdalla suurjännitelinjat asennetaan teiden ja joen pohjan alapuolelle teräksisiin suojaputkiin.

Linjan rakentamisaikainen työalue ja pysyvä rasitealue

Rakentamisaikainen työalueen laajuus linjarakentamisen osalta vaihtelee 10 – 16 metrin välillä riippuen rakentamisen vaatimasta käytettävissä olevasta tilasta ja rakentamisympäristöstä.

Linjan rakentamisen jälkeinen johtolinjan pysyvän suoja-alueen laajuus on 6 metriä (3 metriä linjan molemmin puolin). Johtolinjalle tullaan hakemaan edellä mainitun laajuinen rasitealue jokaiselle kiinteistölle, jonka alueelle linja sijoittuu.

Forcit Pori Oy Ab:n hakemuksen arviointi

Alueiden käytön suunnittelu

110 kV voimajohtolinjan mahdollisia linjausvaihtoehtoja ja valintaa Noormarkun sähkönsyöttöaseman ja tuotantolaitoksen välillä on käyty läpi yhdessä kaupungin kaavoitusyksikön kanssa.

Toteutukseen valitun voimajohtolinjauksen alueella ei asemakaavassa ole mahdollista tehostaa maankäyttöä asumisen osalta VT23 läheisyyden vuoksi. Voimajohtolinjan reitin lähialueiden osoittaminen esimerkiksi yritystonttimaaksi on myös erittäin vaikeaa, koska uusien suorien katuliittymien osoittaminen VT23:lta ei ole käytännössä mahdollista.

Maakaapelin reitti ympäristöineen on valittu siten, että se voidaan jatkossa asemakaavoissa ja asemakaavojen muutoksissa yhteensovittaa alueen muuhun maankäyttöön.

Kaupungin kaavoitusyksikkö on todennut, että yksityisten omistuksessa olevilla kaavoitetuilla maa-alueilla tulee olla linjan sijoituksesta kirjallinen sopimus, koska kiinteistön arvo muuttuu pysyvästi rasitteesta johtuen.

Kaavoituksella ei ole linjan sijoituksesta muuta huomautettavaa.

Ympäristönäkökohdat

Maisemallisesti herkimmässä kohdassa eli Noormarkun ruukin tasolla kaapelin vaatima puuston kaato on tehtävä niin suppeasti kuin mahdollista. Uudessa hautausmaan pohjoispuolisessa linjauksessa voidaan hyödyntää mahdollisuuksien mukaan jo olemassa olevaa valtatien länsipuolista aukkoa / tieuraa puuston raivausten minimoimiseksi. Puuston raivaus on ajoitettava lintujen pesimäkauden ulkopuolelle. Haitallisten vieraslajien esiintyminen alueella tulee huomioida rakentamisvaiheessa ja estää lajien leviäminen koneiden ja maamassojen mukana uusille alueille, kuten ympäristöselvityksessäkin on esitetty. Erityisesti Noormarkun keskustan alueella on runsaasti komealupiinikasvustoja, mikä todennäköisesti tarkoittaa merkittäviä maamassojen kuljetuksia asianmukaiseen sijoitukseen. Kokonaisuutena luonnonsuojelun kannalta linjaus on mahdollinen edellä esitetyin reunaehdoin.

Ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö on todennut, että suunnittelussa on huomioitava Noormarkunjoen alituksen mahdollinen vesilain mukaisen luvan tarve lupa- ja valvontavirastosta. Mikäli linjaus menee luokitellulla pohjavesialueella, tulee selvittää pohjavedenkorkeus ja orsivesitilanne. Noormarkunjoen pohjoispuolella sijaitseva, ja jokeen rajoittuva Matalakosken pohjavesialue (0253701) on vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue, jolla sijaitsee Porin Veden Kankaan varavedenottamo.

Alueen tulvasuojelu ja hulevedet

Alueella kulkee kuivatusavo-ojia ja jonkin verran myös hulevesiputkia. Uusia hulevesien hallintaan liittyviä investointeja ei tällä hetkellä ole esitetylle linjalle suunnitteilla.

Avo-ojat tarvitsevat säännöllistä kunnossapitoa, joka suoritetaan pääsääntöisesti koneellisena kaivuuna / ruoppauksena. Jatkosuunnittelussa tulisi huomioida joko se, että avo-ojien kunnossapitotoimet eivät vaadi sähkölinjan virrattomaksi kytkemistä, tai asentaa sähköjohto ojien kohdalta suojaputkeen johdon suojaamiseksi kaivuvaurioilta. Avo-ojien alituskohdat tulee osoittaa suunnitelmassa ja tarvittaessa tehdä niihin kohtiin vielä erillinen suunnitelma.

Muut seikat

Satakunnan Museo on tarkastellut asiaa kulttuurihistorian ja maiseman näkökulmasta. Museon lausunnossa (11.8.2026) todetaan, että maakaapelin rakentaminen suunnitelman mukaan on mahdollista.

Porin Vesi -liikelaitos on lausunnossaan todennut, että 110 kV:n sähkölinja tulee sijoittaa niin etäälle Porin Veden ja Pomarkun kunnan vesihuoltolinjoista, että vesihuoltolinjojen huolto-, korjaus ja saneeraustoimenpiteet voidaan jatkossa suorittaa rajoituksitta, ilman johtojen jännitteettömiksi ottamista, sekä niin että suunnitellun sähkölinjan suojaetäisyydet täyttyvät.

Muut luvat ja suostumukset

Sähkömarkkinalain 17 §:ssä tarkoitettu kunnan suostumus on yksi hankkeen toteuttamisen edellytyksistä, mutta se ei yksinään oikeuta sähkölinjan rakentamiseen. Hankkeen toteuttaminen edellyttää lisäksi muita sovellettavan lainsäädännön mukaisia lupia ja hyväksyntöjä, jotka on eritelty jäljempänä.

Energiaviraston hankelupamenettely

Nimellisjännitteeltään vähintään 110 kV sähköjohdon rakentaminen vaatii energiaviraston hankeluvan. Lupamenettelyn tarkoituksena on arvioida johtohankkeen merkitystä sähköjärjestelmän ja sähkönsiirtotarpeiden näkökulmasta. Kyse on ensisijaisesti tarveharkinnasta. Hankeluvan myöntämisen edellytyksenä on, että sähköjohdon rakentaminen on sähkön siirron turvaamiseksi tarpeellista. Sähkömarkkinalain 14 §:n mukaan hankeluvassa ei määrätä sähköjohdon reittiä.

Alueen maankäyttösopimukset

Kunnan suostumus on erillinen julkisoikeudellinen vaatimus, joka koskee kunnan asemaa johtoreitin hyväksymisessä, ei maanomistajan oikeuksia.

Alueen maanomistajien käyttöoikeuden hankinta on erillinen, yksityisoikeudellinen tai lunastusoikeudellinen kysymys.

Porin kaupungin omistamien maa-alueiden osalta käyttöoikeuden myöntämisestä päättää tekninen lautakunta.

Muut luvat ja suostumukset

Linjaa koskevien maankäyttösopimusten lisäksi hankkeelle haetaan suurjännitelinjojen suunnittelun, rakentamisen ja sijoittamisen vaatimat sekä eri viranomaisten edellyttämät lausunnot ja luvat, kuten Porin kaupungin katu- ja maisematyöluvat. Lupien ja lausuntojen lopullinen tarve täsmentyy jatkosuunnittelun ja viranomaiskäsittelyjen yhteydessä.

Tavoiteltu aikataulu

Forcit Pori Oy Ab:n tavoitteena on, että linjaan liittyvät suunnitelmat, sopimukset ja lupa-asiat saataisiin valmiiksi, ja linjan toteuttamiseen liittyvät alustavat työt käynnistettyä vuoden 2026 loppuun mennessä. Varsinainen linjan maarakentaminen on tarkoitus aloittaa keväällä 2027 siten, että linjaosuuksien rakentaminen saataisiin valmiiksi vuoden 2027 loppuun mennessä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää antaa sähkömarkkinalain 17 §:n mukaisen kunnan suostumuksen liitteiden mukaiselle sähköjohdon reitille, joka koskee Forcit Pori Oy Ab:n tuotantolaitoksen ja Noormarkun sähkönsyöttöaseman välistä voimajohtolinjaa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 23.11.2026, § 478

Valmistelijat / lisätiedot:

Pinja Illman, pinja.illman@pori.fi
Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus kaupunginhallitus 5.10.2026 § 398 (henkilötiedot peitetty) Verkkojulkisuus rajoitettu
2 Salassa pidettävä, Satakunnan museon lausunto 11.8.2026 Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
3 Salassa pidettävä, Satakunnan Museon päivitetty lausunto 5.10.2026 Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §

Taustaa

Forcit Pori Oy Ab on rakentamassa Porin Noormarkkuun teollista tuotantolaitosta, jonka sähkönkäyttö vaatii uuden 110 kV voimajohtolinjan toteuttamisen Noormarkun sähkönsyöttöaseman ja tuotantolaitoksen välille.

Kaupunginhallitus on 5.10.2026 § 398 päättänyt antaa sähkömarkkinalain 17 §:n mukaisen kunnan suostumuksen Forcit Pori Oy Ab:n voimajohtolinjalle.

Oikaisuvaatimus

Turvallinen Noormarkku ry on määräajassa jättänyt kaupunginhallituksen päätöksestä esityslistan liitteenä olevan oikaisuvaatimuksen. Yhdistys vaatii, että kaupunginhallitus joko kumoaa tekemänsä päätöksen tai muuttaa sitä sekä kieltää päätöksen täytäntöönpanon ja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa väitetään, että 110 kV:n sähköjohdon hyväksyttyä reittiä koskeva päätös on tehty puutteellisten ympäristö-, pohjavesi-, vesihuolto-, kulttuuriympäristö- ja maankäyttöselvitysten perusteella, minkä vuoksi päätös tulisi kumota ja valmistella uudelleen.

Vastine oikaisuvaatimuksessa esitettyihin väitteisiin

Alla on vastaus oikaisuvaatimuksessa esitettyihin väitteisiin, vaatimuksiin ja niiden perusteluihin:

Väite koskien puutteellisia selvityksiä ennen päätöksentekoa

Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan ei ole riittävästi osoitettu, että ympäristö-, maankäyttö-, pohjavesi-, vesihuolto- ja kulttuuriympäristövaikutukset olisi arvioitu lopullisen hyväksytyn johtoreitin perusteella ennen päätöksentekoa.

Asian valmistelun yhteydessä, ennen lopullisen reittivaihtoehdon valintaa, on selvitetty ja arvioitu useita vaihtoehtoisia linjauksia. Kaupungin päätöksenteon perustaksi toimitetut asiakirjat ovat kuitenkin koskeneet yksinomaan lopulliseksi valittua reittilinjausta. Tähän linjaukseen liittyvä ympäristöselvitys on tarkistettu ja päivitetty, ja myös eri viranomaisilta ja sidosryhmiltä pyydetyt lausunnot on annettu kyseisen, päätöksenteon kohteena olleen linjauksen perusteella.

Oikaisuvaatimuksessa esiin nostetut seikat on käsitelty sekä linjausta koskevassa ympäristöselvityksessä että siitä saaduissa lausunnoissa. Kaupunginhallituksella on päätöstä tehdessään ollut käytettävissään sama, ajantasainen reittilinjausta koskeva

aineisto kuin hakijalla sekä lausunnot antaneilla tahoilla. Päätöksenteko on siten perustunut viimeisimpään ja lopulliseksi valittuun reittivaihtoehtoon liittyviin selvityksiin ja lausuntoihin.

Kaupunginhallitus katsoo, että käytettävissä ollut aineisto on täyttänyt hallintolain 31 §:ssä säädetyn asian riittävää selvittämistä koskevan vaatimuksen. Päätöksenteko on perustunut lopullista reittivaihtoehtoa koskeneisiin ympäristöselvityksiin, viranomaislausuntoihin ja valmistelun aikana käytyihin asiantuntijaneuvotteluihin.

Lisäksi voidaan todeta, että kaupunginhallituksen päätöksenteko ei ole pohjautunut vain toimielimelle valmisteltuihin ja esityslistan liitteenä olleisiin asiakirjoihin. Kaupunginhallituksen päätöstä 5.10.2026 § 398 on seurannut teknisen lautakunnan päätös 13.10.2026 § 167, jolla lautakunta on hyväksynyt käyttöoikeussopimuksen koskien voimajohdon sijoittamista kaupungin omistamille alueille. Toimielimille, kaupunginhallitukselle ja tekniselle lautakunnalle, on järjestetty yhteinen infotilaisuus 28.9.2026. Tilaisuuden aiheena on ollut kyseisen maakaapelin reititys ja sitä koskevat selvitykset (mm. ympäristöselvitys). Tilaisuudessa hanketoimijan ja suunnittelijan asiantuntijat ovat esitelleet asiaa ja vastanneet toimielinten jäsenten esittämiin kysymyksiin.

Vaihtoehtoisten johtoreittien vertailu

Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan päätöksessä on kyllä todettu eri vaihtoehtojen tarkastelu, mutta julkisista aineistoista ei riittävästi ilmene, miksi valittu reitti on katsottu parhaaksi verrattuna muihin vaihtoehtoihin.

Reittisuunnittelun aikana on tarkasteltu useita vaihtoehtoisia johtolinjauksia yhteistyössä Porin kaupungin kaavoituksen, maankäytön ja teknisen toimialan edustajien sekä hakijan ja tämän käyttämän suunnittelijan kanssa. Suunnitteluprosessin edetessä reittiä on tarkennettu ja siihen on tehty paikallisia muutoksia niissä kohdin, joissa eri viranomaiset ja asiantuntijatahot ovat tunnistaneet ympäristöön, maankäyttöön tai tekniseen toteutettavuuteen liittyviä haasteita.

Muutokset ovat olleet osa tavanomaista suunnittelutyötä, jonka tavoitteena on ollut löytää kokonaisuutena tarkoituksenmukaisin ja vaikutuksiltaan vähäisin linjaus. Suunnittelun aikana laaditut vaihtoehtoiset reittiversiot ja työnaikaiset linjaukset ovat toimineet valmisteluaineistona, eikä niitä ole tuotu erikseen päätöksentekoon, koska ne on arvioinnin ja yhteisten neuvottelujen perusteella korvattu myöhemmin tarkennetuilla ratkaisuilla.

Päätöksenteon kohteena on ollut lopullinen, suunnitteluprosessin aikana tehtyjen selvitysten, lausuntojen ja neuvottelujen perusteella tarkennettu reittilinjaus, jossa on huomioitu eri asiantuntijatahojen esiin nostamat näkökohdat ja pyritty välttämään tunnistetut ongelmakohdat mahdollisimman tarkoituksenmukaisella tavalla.

Reitin perusteita ja vaikutuksia on esitetty reittilinjausta koskevassa ympäristöselvityksessä.

Johtolinjan lähtöpään, sähköaseman sijainnin vuoksi muut kuin valittu reitti olisivat johtaneet sähkölinjan sijoitukseen ja läpivientiin asemakaavoitettujen asuinalueiden lävitse, alueiden katuverkkojen yhteyteen. Sekä linjauksen rakentamisesta että sen käytönaikaisesta toiminnasta olisi ollut merkittävästi enemmän haittaa, kuin nyt päätetyllä linjauksella. Valitulla linjauksella reitti kulkee valtaosaltaan muulla kuin asemakaavoitetulla katuverkon alueella ja asuinrakennusten välittömässä

läheisyydessä ja mm. katuverkon tilavarausten tarve on minimoitu. Linjauksen sijoituksessa on myös huomioitava rajoittavana tekijänä se, että 110 kV suurjännitelinjaa ei Elinvoimakeskus salli sijoitettavaksi yleisten teiden alueille kuin poikitusten osalta, jolloin esim. VT23 väylän sijoitus ei olisi ollut mahdollinen.

Koska sähköasema ja tuotantolaitos sijaitsevat Noormarkunjoen eri puolilla, on johtolinja vietävä joen ja pohjavesialueen poikki. Joen alitukseen ja alituksen toteuttamiseen liittyen nyt valitulla sijainnilla on eniten tilaa alitustöiden turvalliselle suorittamiselle.

Sähkömarkkinalain 17 § ei edellytä kunnalta eri reittivaihtoehtojen paremmuusjärjestykseen asettamista tai sen osoittamista, että hyväksytty reitti olisi ainoa mahdollinen vaihtoehto. Kunnan harkinnan kohteena on ollut se, voidaanko kyseessä olevaa reittiä pitää alueiden käytön suunnittelun ja ympäristönäkökulmien kannalta hyväksyttävänä.

Kaavoitus ja tuleva maankäyttö

Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan johtoreitin vaikutuksia alueen maankäyttöön, kiinteistöjen käyttöön ja arvoon ei ole arvioitu riittävästi.

Johtoreitin sijoitus ja kaupungin maankäyttö on yhteensovitettu yhdessä kaupungin kaavoituksen ja maankäytön kanssa siten, että valittu reitti aiheuttaa mahdollisimman vähän muutostarpeita nykyiseen tai tulevaan maankäyttö- ja kaavoitustarpeeseen.

Linjasijoituksen osalta maankäyttö ja kaavoitus sekä siitä aiheutuvat kustannusvastuut on huomioitu myös teknisen lautakunnan 13.10.2026 § 167 hyväksymässä, Porin kaupungin ja Forcitin välisessä käyttöoikeussopimuksessa, jossa on esitetty toimintatavat, mikäli maankäyttö alueella muuttuu.

Noormarkun ruukin kulttuuriympäristö

Reitti kulkee valtakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön läheisyydessä. Oikaisuvaatimuksen tekijä kyseenalaistaa sen, onko Satakunnan Museon lausunto ajantasainen ja koskeeko se lopullisesti hyväksyttyä reittiä.

Kaupungin käsittelyssä ollut museon lausunto oli ajantasainen ja koski nimenomaan päätöksenteon kohteena ollutta reittiä. Museolla oli käytössä täsmälleen sama reittilinjaus, museon antaessa päivitetyn lausunnon.

Liitteenä oleva museon päivitetty lausunto saatiin kaupunginhallituksen päätöspäivänä ja sen sisältö oli päätöstä tehtäessä päätöksentekijöiden tiedossa.

Alueelle on linjasuunnittelun yhteydessä toteutettu ympäristöselvitys, jossa on tarkasteltu arkeologiset ja kulttuuriympäristö yms. kohteet julkisten lähteiden kautta siten kuin ne ovat olleet saatavilla. Vastuumuseon asiantuntijalausunnon osalta ei ole nostettu esille muuta kuin mitä saadussa lausunnossa on ilmoitettu.

Pohjavesi- ja vesistövaikutukset

Oikaisuvaatimuksessa esitetty erityinen huoli kohdistuu Matalakosken pohjavesialueeseen, Kankaan varavedenottamoon sekä Noormarkunjokeen. Yhdistyksen mukaan ei ole osoitettu, että vaikutukset pohjaveteen, vedenhankintaan ja joen alitukseen olisi selvitetty riittävästi ennen päätöksentekoa.

Pohjavesi- ja vesistöasiaa on esitelty linjaukselle laaditussa ympäristöselvityksessä ja sen liiteasiakirjoissa.

On huomionarvoista, että kyseessä on nyt ollut reittisuunnitelma. Kaupungin suostumus koskee nimenomaan johtolinjan reittiä. Lisäksi on huomattava, että myös vaihtoehtoisten reittien osalta Noormarkunjoen alitus ja pohjavesialueen poikkimeno olisi ollut tarpeen, koska johtolinjan lähtö- ja päätepisteet ovat joen eri puolilla.

Lisäksi on syytä huomata, että tässä vaiheessa kyse on linjauksen yleissuunnittelusta. Yksityiskohtainen rakentamistekninen suunnittelu aloitetaan seuraavaksi koko reitillä tehtävillä pohjatutkimuksilla, joiden perusteella ratkaistaan rakentamisen tarkemmat tekniset yksityiskohdat.

Pohjavesialueen ja Noormarkunjojen osalta linjalle toteutetaan tarvittavien pohjatutkimusten yhteydessä kaupunginhallituksen päätöksessäkin mainitut toimet koskien pohjaveden ja orsiveden pinnan selvittämistä. Käytännön tasolla maastoon asennetaan pohjavesiputket pohjaveden pinnan seurantaa varten sekä selvitetään pohjatutkimuksin orsivedenpinnan sijainti.

Pohjatutkimusten tietojen perusteella toteutetaan ja tarkennetaan rakennusteknisiä suunnitelmia siten, että niissä voidaan mahdollisimman hyvin huomioida pohja- ja orsiveteen liittyvät seikat Noormarkunjoen läheisyydessä ja pohjavesialueella.

On myös hyvä muistaa, että kyseessä on sähkölinja, jossa maanrakennustoiminnan kannalta johtolinja rakennetaan lähemmäksi maanpintaa (noin 1,5 metriä) kuin mm. tavanomaiset vesi- ja jätevesiviemärit (noin 2 – 3 metrin syvyys). Tästä johtuen sähkölinjan rakentamisen riskit ja vaikutukset pohja- ja orsivesiasioihin sekä vedenhankintaan liittyen ovat myös pienemmät kuin toteutettaessa tavanomaista kunnan vesihuollon kunnallistekniikkaa kyseisillä pohjavesi-/vedenhankinta-alueilla.

Pohjavesiasiat on esitetty ympäristöselvityksessä. Pohjavedenkorkeuden ja orsivedenkorkeuden selvitys tehdään vasta rakentamissuunnittelun edetessä, suunnittelun 1. vaiheen yhteydessä. Edellisten korkeustasot huomioidaan rakentamissuunnittelun yhteydessä tehtävissä teknisissä suunnitelmaratkaisuissa sekä rakentamisen ja työtapojen ohjeistuksissa.

Kaikki suunnittelun aikana tuotettava pohjatutkimusaineisto voidaan toimittaa kaupungin viranomaisille tiedoksi.

Kaupunginhallituksen ratkaistavana ei ole ollut hankkeen yksityiskohtainen rakentamistapa tai rakentamisaikaiset tekniset ratkaisut, vaan sähkömarkkinalain 17 §:ssä tarkoitettu johtoreitin hyväksyttävyys maankäytön ja ympäristön näkökulmasta. Yksityiskohtaiset rakentamistekniset ratkaisut, niihin liittyvät selvitykset sekä mahdolliset myöhemmät lupa- ja ilmoitusmenettelyt käsitellään erikseen niitä koskevien säännösten mukaisissa menettelyissä.

Vesihuolto ja kunnallistekniikka

Yhdistys vaatii tarkempaa selvitystä siitä, miten reitti soveltuu olemassa oleviin vesihuoltolinjoihin, hulevesijärjestelmiin ja kuivatusojiin sekä täyttää vesihuoltolaitosten edellyttämät suojaetäisyydet.

Sähkölinjan sijoitus ja reititys on tarkasteltu siten, että se mahdollisimman vähäisessä määrin menisi ristikkäin kunnan tai vesihuoltolaitosten linjojen kanssa. Risteämiltä ei kuitenkaan ole ollut mahdollista kokonaan välttyä, koska alueella on sekä sähkölinjan suuntaisia että siihen nähden poikittaisia linjoja.

Samansuuntaisilla linjaosuuksilla sähkölinja on sijoitettu niin etäälle, että se ei vaaranna vesihuollon linjojen yllä- ja kunnossapitoa ja että vesihuoltolinjoilla tehtävät työt eivät liioin vaaranna sähkölinjan yllä- ja kunnossapitoa. Suojaetäisyydet on huomioitu jo nykyisessä linjauksessa, mutta mahdollisia pienimuotoisia tarkennuksia tehdään vielä rakennussuunnittelun yhteydessä. Linjan sijoitus pysyy kuitenkin nykyisen rasite- ja työalueen sisällä.

Poikitusten osalta poikituskohdat, eri järjestelmien suojaukset ja suojaustavat tarkennetaan vielä vesihuoltolaitosten kanssa yhteistyössä tarkemman rakennussuunnittelun yhteydessä. Edellinen koskee niin vesihuoltoa kuin esimerkiksi hulevesilinjastoja.

Vesihuoltolaitosten tarpeet on huomioitu suunnitelmissa ja ne ovat toteutettavissa reitillä.

Avo-ojien osalta hankkeella ei arvioida olevan pysyviä vaikutuksia, sillä sähkölinjat sijoitetaan vähintään yhden metrin syvyyteen nykyisten ojanpohjien alapuolelle. Mikäli rakentaminen edellyttää työskentelyä ojan kohdalla, oja ennallistetaan työn valmistuttua vähintään rakentamista edeltäneeseen kuntoon ja toimivuuteen. Olemassa olevat avo-ojat huomioidaan suunnittelussa ja esitetään suunnitelma-aineistossa. Tarvittaessa merkittävimmistä ojien alituksista laaditaan erilliset, yksityiskohtaiset alitussuunnitelmat.

Noormarkunjoen alituksesta on pyydetty Lupa- ja valvontaviranomaiselta (LVV) lausunto vesilupatarpeen arvioinnista suunnitelma-asiakirjojen pohjalta (asemakuva, pituusleikkaus, ympäristöselvitys, tyyppipoikkileikkaus). Kaupungin toteamus, jonka mukaan päivitetty lausunto ei ole ollut tarpeen, perustuu siihen, että päätöksessä olleen ja sitä edeltäneen suunnitteluvaihelinjauksen osalta ei joen alituksen kohdan osalta ollut tullut mitään muutoksia linjan sijaintiin tai suunnitelmiin liittyen. Noormarkunjoen osalta linjalla ei ole tapahtunut muutoksia.

Saadun lausunnon mukaisesti kohteelle tullaan rakentamissuunnittelun yhteydessä tekemään LVV:n edellyttämä alitusilmoitus.

Kaupunginhallituksen päätöksen 5.10.2026 § 398 täytäntöönpano

Oikaisuvaatimuksen tekijä on pyytänyt kaupunginhallitusta kieltämään päätöksen täytäntöönpanon oikaisuvaatimuksen käsittelyn ajaksi.

Kyse on kuntalaissa säädetyn muutoksenhaun piiriin kuuluvasta asiasta. Päätöksen täytäntöönpanoon sovelletaan kuntalain 143 §:ää. Sen mukaan: *"Päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon."*

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia perusteita, joiden johdosta muutoksenhaku kävisi täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi. Päätös koskee kunnan suostumusta johtoreitille, eikä se sellaisenaan oikeuta sähkölinjan rakentamiseen. Hankkeen toteuttaminen edellyttää lisäksi muita lupia, suostumuksia ja sopimusjärjestelyjä. Päätöksen täytäntöönpanolle ei ole kuntalain 143 §:ssä tarkoitettua estettä.

Lopuksi

Edellä esitetyin perustein kaupunginhallitus katsoo, että päätös 5.10.2026 § 398 on perustunut asianmukaiseen valmisteluun ja riittäviin selvityksiin.
Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia uusia seikkoja tai oikeudellisia perusteita, joiden johdosta päätöstä olisi syytä muuttaa, kumota tai palauttaa uudelleen valmisteltavaksi.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- todeta, että oikaisuvaatimus ei anna aihetta kaupunginhallituksen päätöksen 5.10.2026 § 398 muuttamiseen,
- hylätä oikaisuvaatimuksen perusteettomana ja
- panna täytäntöön kaupunginhallituksen päätös 5.10.2026 § 398.

Tiedoksi
Turvallinen Noormarkku ry, Forcit Pori Oy Ab

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 128,03.12.2025
Kaupunginhallitus, § 534,15.12.2025
Kaupunginhallitus, § 333,31.08.2026
Kaupunginhallitus, § 479, 23.11.2026

§ 479
Porin kaupungin lausunto, Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen laajennushanke, YVA-selostuksen täydennys

PRIDno-2025-7415

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.12.2025, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 YVA-ohjelma, Marinkorven jätteenkäsittelylaitos, Pori

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVA-laki) mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten käsiteltävänä Suomen Erityisjäte Oy:n Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen laajennushanketta koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma, YVA-ohjelma.

Porin kaupunginhallitusta pyydetään antamaan lausuntonsa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lisäksi pyydetään varaamaan muun muassa ympäristönsuojelu-, maankäyttö- ja terveydensuojeluasioita käsitteleville lautakunnille tai viranhaltijoille tilaisuus antaa lausuntonsa asiassa.

Marinkorven jätteenkäsittelylaitos sijaitsee Peittoon alueella. Käsittelylaitoksessa otetaan vastaan, varastoidaan, hyötykäytetään ja loppusijoitetaan sekä vaarallisia että tavanomaisia jätejakeita. Hankealue ja sen ympäristö on kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi. Toiminnanharjoittaja suunnittelee toiminnan laajentamista nykyisen kiinteistön alueella.

Hankkeen vaihtoehdot

Vaihtoehto 0 (VE0): Hanketta ei toteuteta, eli toimintaa jatketaan nykyisen ympäristöluvan mukaisena. Koska nykyisellä toiminnalla on ympäristölupa, toiminnanharjoittaja katsoo sen vaikutusten tultua arvioiduksi lupamenettelyssä. VE0 käsittää seuraavat kokonaisuudet:

- Jätteiden vastaanotto 200 000 t/a
- Jätteiden varastointi 90 000 t/a
- Jätteiden käsittely 90 000 t/a
- Loppusijoitusalueen pinta-ala 8,5 ha
- Loppusijoituspenkereen kokonaistilavuus 1,25 milj. m^3rtr

Vastaanotettu jäte joko hyötykäytetään tai loppusijoitetaan Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen alueella. YVA-ohjelman mukaan arviointiselostuksessa arvioidaan VE0:n osalta, mitä suunnitellun hankkeen toteuttamatta jättäminen merkitsee Suomen Erityisjäte Oy:lle, Peittoonkorven alueen toiminnalle ja yleisesti jätehuollolle Suomessa.

Vaihtoehto 1 (VE1): Hanke toteutetaan YVA-ohjelmassa kuvatulla tavalla. Suunnitellut määrät ovat seuraavat:

- Jätteiden vastaanotto 300 000 t/a
- Jätteiden varastointi 140 000 t/a
- Jätteiden käsittely 150 000 t/a
- Loppusijoitusalueen pinta-ala 14,5 ha
- Loppusijoituspenkereen kokonaistilavuus 2,2 milj.m3rtr

Lisäksi hankealueelle on tarkoitus vastaanottaa nykyistä laajemmin erilaisia mineraalisia jätteitä, erityisesti jätteenpolton kuonaa, ja käsitellä sitä. Käsiteltyä kuonaa toimitetaan pois alueelta hyötykäytettäväksi. Vastaanotettavien jätteiden laadun ohella käsittelymenetelmiin tulee laajennuksia. Lisäksi alueelle suunnitellaan uusia toimintoja, kuten jätetäyttöön sijoitettava lämpöakku koerakenteena, kuonankäsittelyä sekä esitetään eräiden rakenteiden toteuttamatta jättämistä. Hankealue on kaavoitettu osayleiskaavassa jätteenkäsittelyalueeksi. YVA-ohjelman mukaan hankkeen avulla edistetään jätteiden hyötykäyttöä ja keskitetään loppusijoitusta yhdelle alueelle.

YVA-ohjelma on esityslistan liitteenä. Se sekä muu asiaan liittyvä aineisto on kokonaisuudessaan luettavissa ympäristöhallinnon verkkosivuilla: https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/marinkorven-jatteenkasittelylaitoksen-laajennus-pori

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto on kaksiosainen. Ensimmäinen osa koostuu varsinaisesta YVA-ohjelmasta ja sen sisältöä koskevasta lausunnosta. Lausunnon ovat laatineet kaavoitus-, ympäristö- ja terveysvalvonta- sekä ympäristösuunnitteluyksikkö. Lausunnon toisen osan muodostaa kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön lausunto hankkeen elinkeinovaikutuksista.

1. YVA-ohjelma

Kaavoitus

Hankealue sijaitsee Porin kaupungin pohjoispuolella Peittoon alueella, Ekokorventiellä, kiinteistötunnus 609-412-1-277. Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen Peittoon osayleiskaava vuodelta 2012 (1.10.2012). Suunnittelualue on osayleiskaavassa kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi (EJ-3).

Suunnittelualueella on kaavamerkintä (e2) eli jätteenkäsittelyä sekä allas- ja huoltotoimintaa varten varattu alueen osa. Alueelle saa sijoittaa jätteenkäsittelyn ja läjitystoiminnan edellyttämiä rakenteita, rakennuksia ja laitteita. Samoin suunnittelualueella on kaavamerkintä (e1) eli jätteen loppusijoitukseen varattu alueen osa. Kaltevaksi määrätylle reunavyöhykkeelle saa sijoittaa jätteenkäsittelyn ja läjitystoiminnan sekä pintavesien käsittelyn ja johtamisen edellyttämiä rakenteita ja laitteita.

Käsittelylaitoksen lähiympäristö on yleiskaavan mukaista jätteenkäsittelyaluetta (EJ-3), suojaviheraluetta (EV) sekä maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M1).

Suunnittelualueen lounaisosassa pieni alue sisältyy Peittoon kierrätyspuiston asemakaavaan 609 1718 (hyväksytty 29.4.2024). Tässä asemakaavassa oleva alue on osa Ekokorventien katualuetta ja suojaviheraluetta. Kyseisille asemakaavan osa-alueille ei ole osoitettu nykyisiä tai tulevia jätteenkäsittelylaitoksen toimintoja.

Ympäristövalvonta

YVA-ohjelmassa on esitetty ainoastaan jätteiden vastaanoton, varastoinnin, käsittelyn, hyötykäytön ja loppusijoituksen maksimimäärät. Selostuksen yhteydessä tulee antaa arvio määristä jätejakeittain.

Erityisesti YVA-arvioinnissa tulee kartoittaa mahdollisen pölyn, hajun ja melun leviäminen ympäristöön ja esittää riittävät tekniset ratkaisut näiden haittojen ehkäisemiseksi.

Lasikuitu, muut lujitemuovijätteet ja pölyt, PVC-muovi sekä lasi- ja kivivillajäte esitetään vastaanotettavaksi ja varastoitavaksi loppusijoitusalueelle omiksi kasoikseen. Nämä jätteet ovat hyvin kevyitä ja vievät paljon kenttätilaa, tiivistämättömään maa-ainekseen nähden noin 20–40-kertaa. YVA-ohjelmassa todetaan, että kentillä varastoituna on riski, että kevyet jakeet kulkeutuvat tuulen mukana. Loppusijoitusalueella kevyille materiaaleille saadaan tuulensuojaa ja tarvittaessa peittomateriaalia päälle. YVA-selostuksessa tulee esittää kattavasti tekniset ratkaisut, joilla kevyiden jakeiden leviäminen ympäristöön estetään.

Ympäristösuunnittelu

YVA-ohjelmassa todetaan, että vaihtoehdon 0 (VE0, hanketta ei toteuteta eli toimintaa jatketaan nykyisen ympäristöluvan mukaisena) vaikutuksia ei arvioida. Perusteluksi esitetään, että toiminnan vaikutukset on arvioitu lupamenettelyssä. Myös nämä nykyisen toiminnan seurauksena syntyneet ja toiminnan jatkuessa nykyisellään syntyvät vaikutukset tulee arvioida. YVA-ohjelmasta ei käy myöskään ilmi millä perusteella ja miksi nollavaihtoehdon lisäksi arviointikohteena on ainoastaan yksi hankevaihtoehto.

YVA-ohjelmassa todetaan myös, että jätehuoltoa koskevan etusijajärjestyksen mukaisesti kaatopaikkasijoittaminen on viimesijainen tapa käsitellä jätettä. Ensisijaisesti jätteen muodostumista on pyrittävä välttämään ja toissijaisesti, jos jätettä syntyy, se on valmisteltava uudelleenkäyttöä varten tai uudelleenkäytettävä. Vaihtoehdossa VE1 vastaanotettavasta maksimissaan 300 000 tonnista jätettä 175 000 tonnia loppusijoitettaisiin. YVA-selostuksessa on vielä tarpeen selvittää, pystytäänkö hankkeella myös vähentämään loppusijoituksen tarvetta.

Arviointiohjelman perusteella merkittävimmiksi arvioitaviksi vaikutuksiksi on tunnistettu vaikutukset maaperään, pohjaveteen ja vesistöön. Näihin vaikutusarviointeihin tuleekin saada erityistä tarkkuutta, sillä alueen pohjavesien yhteistarkkailutulokset osoittavat ylityksiä pohjaveden ympäristölaatunormeissa sekä Suomen Erityisjäte Oy:n toiminnan vaikutusta kuvaavissa pohjavesiputkissa että myös muissa Peittoon alueen pohjavesiputkissa. Samoin pintavesien tarkkailun tuloksissa eli hulevesien kulkeutumisessa ojia pitkin Kuivattujärveen ja sieltä Strömsuntinojaa pitkin edelleen mereen näkyy laatunormien ylityksiä.

Peittooseen on keskittynyt useita teollisuusjätteen käsittelyä ja loppusijoitusta harjoittavia toimijoita sekä tuulivoimatuotantoa. Eri toiminnat ja niistä aiheutuvien vaikutusten hahmottaminen on haasteellista. Ne, ja kaikkien toimintojen

yhteisvaikutukset ovat myös herättäneet huolta lähialueen asukkaissa. Alueelle aikaisemmin tehtyjen YVA-menettelyjen yhteydessä on niin ikään todettu, että myös elinympäristön pysyvä muutos huolestuttaa. Jätteenkäsittelyä tehdään useita vuosikymmeniä eikä alueen maankäyttö tai maisema ole palautettavissa ennalleen toiminnan päätyttyä. YVA-ohjelman mukaan toiminnan vaikutuksia ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen arvioidaan lähinnä hankkeesta aiheutuvien päästöjen, melun, hajujen ja liikenteen pohjalta. Arvioinnissa hyödynnetään kuulemisessa ja yleisötilaisuudessa saatua tietoja sekä arvioinnin muissa vaiheissa saatuja tietoja. YVA-ohjelmassa arvioidaan, että vaikutukset eivät todennäköisesti ole merkittäviä. Vaikka esimerkiksi melu- tai hajupäästöt jäisivät asetettujen ohje- tai raja-arvojen alapuolelle, ne voivat vaikuttaa kielteisesti viihtyvyyteen ja elinoloihin lähimmissä asutuissa kohteissa. Avoin tiedottaminen ja vuoropuhelua alueen asukkaiden kanssa onkin tärkeää paitsi YVA-menettelyssä myös jatkosuunnittelussa.

YVA-ohjelmaan on kirjattu hankkeen toteuttamisen edellyttämät lupavaatimukset. Selostuksessa tulee niiden lisäksi tarkastella, miten hanke ja sen vaihtoehdot suhteutuvat jätehuollosta ja ympäristönsuojelusta laadittuihin valtakunnallisiin ja alueellisiin suunnitelmiin ja ohjelmiin. Hankkeen aiheuttamiin ympäristövaikutuksiin tulee myös sisällyttää rakennusvaiheen vaikutukset, jotta arviointi kattaa hankkeen koko elinkaaren.

Riskitarkastelun lähtötiedoiksi YVA-ohjelmassa on listattu Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen toiminnassa kirjatut poikkeustilanteet, laaditut riskinarvioinnit sekä ennaltavarautumissuunnitelma. Poikkeukselliset sääolosuhteet tulee niin ikään huomioida, mikäli niiden huomioon ottaminen ei jo sisälly edellä mainittuihin asiakirjoihin. Samoin voi syntyä tilanne, että jätevedenpuhdistamolla ei pystytä vastaanottamaan alueen jätevesiä.

Yhteisvaikutusten arvioinnin piiriin YVA-ohjelmassa on esitetty otettavaksi kaikki Peittoon jätteenkäsittelyalueen ympäristölupavelvolliset toimijat. Yhteisvaikutusten on arvioitu kohdistuvan etenkin liikenteen määrään, meluun, pölyyn, pintaveteen sekä vesiluontoon. Liikenteen osalta yhteisvaikutuksia on arvioitava Peittoon aluetta laajemmin. Meri-Porin alueelle, Kaanaaseen, Mäntyluotoon ja Tahkoluotoon on suunnitteilla useita parhaillaan YVA-menettelyssä vireillä olevia tai jo YVA-menettelyn läpikäyneitä hankkeita, jotka toteutuessaan tulevat lisäämään raskaan liikenteen määrää Reposaaren maantiellä ja Porin saaristotiellä. Huomioon otettavia hankkeita ovat ainakin BioEnergo Oy:n suunnittelema puuraaka-aineen konversiolaitos, Fortum Battery Recycling Oy:n akkumateriaalien kierrätyslaitos, Nordic Ren-Gas Oy:n puhtaiden P2X-kaasupolttoaineiden ja CO#-vapaan kaukolämmön yhteistuotantolaitos sekä Novana Oy:n vanadiinin tuotantolaitos.

YVA-selostuksen raportoinnin tulee olla selkeää. Esimerkiksi esitettävien kuvien havainnollisuuteen tulee kiinnittää huomiota liittämällä niihin mittakaava. Hankealuetta ja sitä ympäröiviä kiinteistöjä esittävissä kuvissa kiinteistötunnusten ohella oleellista ovat tiedot kiinteistöjen toiminnanharjoittajista.

2. Hankkeen elinkeinovaikutuksia

Kasvu- ja työllisyyspalvelut

Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen suunniteltu laajentaminen tukee aluetaloutta ja vahvistaa elinvoimaa tarjoamalla teollisuuden sivuvirtojen käsittelylle ja hyödyntämiselle pitkäjänteisen toiminta-alustan, joka on kapasiteetiltaan riittävä ja

ympäristönsuojelullisesti hallittu. Laajennus parantaa toimintaedellytyksiä muun muassa rakennus-, energia- ja metallialoilla. Hanke myös parantaa uusien teollisten investointien ja uusien liiketoimintojen toteutumisedellytyksiä edistäen kiertotalousosaamiseen perustuvien uusien työpaikkojen syntymistä.

Laajennus edistää kaupungin resurssiviisaustavoitteita lisäämällä materiaalien hyötykäyttöä ja vähentämällä neitseellisten raaka-aineiden tarvetta. Laajennuksen myötä Peittoon alueen kehitys valtakunnallisesti merkittäväksi erityisjätteiden käsittely- ja kierrätyskeskittymäksi vahvistuu.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.12.2025, § 534

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 YVA-ohjelma, Marinkorven jätteenkäsittelylaitos, Pori

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVA-laki) mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten käsiteltävänä Suomen Erityisjäte Oy:n Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen laajennushanketta koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma, YVA-ohjelma.

Porin kaupunginhallitusta pyydetään antamaan lausuntonsa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lisäksi pyydetään varaamaan muun muassa ympäristönsuojelu-, maankäyttö- ja terveydensuojeluasioita käsitteleville lautakunnille tai viranhaltijoille tilaisuus antaa lausuntonsa asiassa.

Marinkorven jätteenkäsittelylaitos sijaitsee Peittoon alueella. Käsittelylaitoksessa otetaan vastaan, varastoidaan, hyötykäytetään ja loppusijoitetaan sekä vaarallisia että tavanomaisia jätejakeita. Hankealue ja sen ympäristö on kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi. Toiminnanharjoittaja suunnittelee toiminnan laajentamista nykyisen kiinteistön alueella.

Asian esittely ja elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto (3.12.2025 § 128) ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan yhtyä elinvoima- ja ympäristölautakunnan edellä annettuun lausuntoon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 31.08.2026, § 333

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Taustaa

Suomen Erityisjäte Oy harjoittaa jätteiden vastaanottoa, varastointia, hyötykäyttöä ja loppusijoittamista Porin Peittoon alueella sijaitsevassa Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksessa, jossa käsitellään sekä vaarallisia että tavanomaisia jätejakeita. Hankealue sijaitsee Porin kaupungin pohjoispuolella, ja se sekä sen ympäristö on kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi. Toiminnanharjoittaja suunnittelee laitoksen toiminnan laajentamista nykyisen kiinteistön alueella.

Suomen Erityisjäte Oy on toimittanut yhteysviranomaisena toimivalle Lupa- ja valvontavirastolle YVA-lain (252/2017) mukaisen ympäristövaikutusten arviointiselostuksen (YVA-selostuksen). Arviointiselostus on hankkeesta vastaavan laatima arviointi hankkeen ympäristövaikutuksista.

YVA-menettelyssä arvioitavat vaihtoehdot ovat seuraavat:

- VE0: Hanketta ei toteuteta, eli toimintaa jatketaan nykyisen ympäristöluvan mukaisena. Koska nykyisellä toiminnalla on ympäristölupa, katsotaan sen vaikutusten tultua arvioiduksi lupamenettelyssä.

VE0 käsittää seuraavat kokonaisuudet:

- Jätteiden vastaanotto 200 000 t/a
- Jätteiden varastointi 90 000 t/a • Jätteiden käsittely 90 000 t/a
- Loppusijoitusalueen pinta-ala 8,5 ha
- Loppusijoituspenkereen kokonaistilavuus 1,25 milj. m3rtr

Vastaanotettu jäte joko hyötykäytetään tai loppusijoitetaan Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen alueella. Arviointiselostuksessa arvioidaan VE0 osalta, mitä suunnitellun hankkeen toteuttamatta jättäminen merkitsee Suomen Erityisjäte Oy:lle, Peittoonkorven alueen toiminnalle ja yleisesti jätehuollolle Suomessa.

- VE1: Hanke toteutetaan YVA-ohjelmassa kuvatulla tavalla. Suunnitellut määrät ovat seuraavat:
  - Jätteiden vastaanotto 300 000 t/a
  - Jätteiden varastointi 140 000 t/a
  - Jätteiden käsittely 150 000 t/a
  - Loppusijoitusalueen pinta-ala 14,5 ha
  - Loppusijoituspenkereen kokonaistilavuus 2,2 milj. m3rtr

Lisäksi hankealueelle on tarkoitus vastaanottaa nykyistä laajemmin erilaisia mineraalisia jätteitä, erityisesti jätteenpolton kuonaa, ja käsitellä sitä. Käsiteltyä kuonaa toimitetaan pois alueelta hyötykäytettäväksi.

Lausuntopyyntö

Lupa- ja valvontavirasto pyytää Porin kaupungilta lausuntoa YVA-selostuksesta. Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin:

- näkemys hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista
- onko tehdyt selvitykset laadittu riittävällä tasolla
- onko jokin hankkeen suunnittelun kannalta merkittävä asia jäänyt huomioimatta
- onko kaupungin toimivaltaan kuuluvat hanketta koskevat suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset kuvattu oikein

Ympäristövaikutusten arviointiselostus on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla osoitteessa www.ymparisto.fi/Marinkorven-jatteenkasittelylaitoksen-laajennus-Pori-YVA.

Lausunto

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on valmistellut seuraavan lausunnon kaupungin kaavoitus-, ympäristö- ja terveysvalvonta- sekä ympäristösuunnitteluyksikön näkökulmista:

Kaavoitus

Hankealue sijaitsee Porin kaupungin pohjoispuolella Peittoon alueella, Ekokorventiellä, kiinteistötunnuksella 609-412-1-277. Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen Peittoon osayleiskaava 2012 (1.10.2012). Suunnittelualue on osayleiskaavassa kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi (EJ- 3). Suunnittelualueella on kaavamerkintä (e2) *Jätteenkäsittelyä sekä allas- ja huoltotoimintaa varten varattu alueen osa. Alueelle saa sijoittaa jätteenkäsittelyn ja läjitystoiminnan edellyttämiä rakenteita, rakennuksia ja laitteita.* Suunnittelualueella on myös voimassa kaavamerkintä (e1) *Jätteen loppusijoitukseen varattu alueen osa. Kaltevaksi määrätylle reunavyöhykkeelle saa sijoittaa jätteenkäsittelyn ja läjitystoiminnan sekä pintavesien käsittelyn ja johtamisen edellyttämiä rakenteita ja laitteita.*

Käsittelylaitoksen lähiympäristö on yleiskaavan mukaista jätteenkäsittelyaluetta (EJ-3), suojaviheraluetta (EV) sekä maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M1). Suunnittelualueen lounaisosassa pieni alue sisältyy Peittoon kierrätyspuiston asemakaavaan 609 1718 (hyväksytty 29.4.2024). Asemakaavassa oleva alue on osa Ekokorventien katualuetta ja suojaviheraluetta. Kyseisille asemakaavan osa-alueille ei ole osoitettu nykyisiä tai tulevia jätteenkäsittelylaitoksen toimintoja.

Ympäristövalvonta

Melu

Meluvaikutusten arvioinnissa ei tule esille mahdollisten impulssimaisten tai iskumaisten melutapahtumien merkitys erityisesti betonin murskauksessa, materiaalien käsittelyssä ja kuormauksessa. Pelkkä keskiäänitasojen tarkastelu ei välttämättä kuvaa kaikkia koettuja meluhaittoja. Ollakseen kattava, meluvaikutusten arvioinnin tulee sisältää murskaus-, pulverointi- ja muiden voimakkaasti melua aiheuttavien työvaiheiden vuosittaisia käyttöaikoja sekä niiden ajallista sijoittumista. YVA-selostuksesta puuttuu tarkemmin perusteet sille, ettei tärinän tarkkailua tai tarkempaa arviointia ole katsottu tarpeelliseksi, erityisesti murskaustoiminnan yhteydessä.

Ilmanlaatu

YVA-selostuksessa todetaan, ettei ilmanlaadun seurantaa ole ollut eikä toiminta ole sitä edellyttänyt. Samalla kuitenkin alueella toimii useita jätteenkäsittelytoimijoita ja toiminta laajenee merkittävästi. Koska Peittoon alueella toimii useita pölyä aiheuttavia

toimintoja ja hankkeessa vastaanotettavien jätemäärien sekä käsiteltävien materiaalien määrä kasvaa, selostuksessa olisi ollut syytä arvioida tarkemmin ilmanlaadun seurannan ja pölytarkkailun mahdollinen tarve tulevaisuudessa.

Myös pölymallinnuksen epävarmuustekijöiden ja lähtötietojen kuvaus on jäänyt yleiselle tasolle. Erityisesti puuttuu arvio mallinnuksen herkkyydestä erilaisille sääolosuhteille sekä poikkeuksellisen kuiville jaksoille.

PVC-muovi, mineraalivilla ja valokuitujäte tunnistetaan pölyävinä materiaaleina, mutta arviointi on melko yleisellä tasolla. YVA-selostuksesta ei käy ilmi tarkempi arvio uusien vastaanotettavien jätejakeiden pölyominaisuuksista sekä niiden käsittelyn aiheuttamasta mahdollisesta ympäristökuormituksesta. Pölyn ja ilmanlaadun osalta yhteisvaikutusten tarkastelu alueen muiden toimijoiden kanssa on puutteellinen. Yksittäisten hankkeiden vaikutukset voivat jäädä vähäisiksi, mutta yhteisvaikutus voi muodostua paikallisesti merkittäväksi.

Pohja- ja pintavedet

YVA-selostuksessa todetaan, että useissa tarkkailuputkissa on havaittu ympäristölaatunormien ylityksiä ammoniumin, sulfaatin, kloridin, kadmiumin, nikkelin ja sinkin osalta. Lisäksi sähkönjohtavuus sekä sulfaatti- ja kloridipitoisuudet ovat koholla ja mahdollinen jätteenkäsittelytoiminnan vaikutus pohjaveden laatuun on havaittavissa useiden parametrien osalta. Tästä huolimatta vaikutuksia arvioidaan myöhemmin vähäisiksi. Siksi on perusteltua, että selostuksessa olisi tullut arvioida nykyistä tarkemmin, missä määrin todetut pitoisuudet liittyvät alueen nykyiseen toimintaan ja miten toiminnan laajentaminen voi vaikuttaa tilanteeseen pitkällä aikavälillä. Nykyisen kuormituksen ja uuden toiminnan suhde jää epäselväksi.

YVA-selostuksessa todetaan useaan kertaan, että vaikutukset eivät muutu nykyisestä, mutta samalla loppusijoitusalue laajenee merkittävästi, vastaanottomäärät kasvavat 50 %, uusia jätejakeita otetaan vastaan ja uusia loppusijoitusalueita rakennetaan. Perustelu sille, miksi vaikutukset eivät tästä huolimatta muutu, nojautuu lähes kokonaan rakenteiden toimivuuteen.

Nykytilassa havaitaan jo kuormitusvaikutuksia pintavesissä. Selostuksessa esitetään useita havaintoja, jotka osoittavat kuormituksen näkyvän ainakin paikallisesti:

- Oja10:ssa erittäin runsaasti sulfaatteja ja klorideja
- Kadmiumin AA-EQS-arvon ylityksiä useina vuosina
- Liukoisten metallien pitoisuuksia selvästi luonnontasoa korkeammalla
- Oja14:ssa edelleen kohonneita metallipitoisuuksia ja kadmiumin laatunormin ylitys
- Skuutholmanlahdella todetaan ajoittain lievästi rehevöittävä vaikutus

Selostuksen arvio havaittujen suola-, metalli- ja ravinnepitoisuuksien ympäristöllisestä merkitystä sekä niiden yhteydestä nykyiseen jätteenkäsittelytoimintaan ei ole riittävän tarkka. Selostuksesta puuttuu kuvaus, millä perusteella merkittävästi kasvavat jätemäärät ja uudet vastaanotettavat jätejakeet eivät johda pintavesivaikutusten lisääntymiseen. Arvioinnissa olisi tullut tuoda selvemmin esiin myös johtopäätöksiin liittyvät epävarmuudet.

Happamat sulfaattimaat

Happamien sulfaattimaiden osalta nykytilakuvauksessa todetaan, että alueella ja sen läheisyydessä on happamien sulfaattimaiden esiintymispotentiaalia ja että tietyillä

alueilla esiintymisen todennäköisyys on kohtalainen tai suuri. Vaikutusarvioinnissa todetaan lähinnä, että "tarvittaessa selvitetään happamien sulfaattimaiden esiintyminen". Koska alueella on tunnistettu happamien sulfaattimaiden esiintymispotentiaalia, on niiden esiintyminen ja mahdolliset vaikutukset perusteltua selvittää jo YVA-menettelyn yhteydessä eikä vasta myöhemmässä suunnitteluvaiheessa. Sulfaattimaiden käsittelyyn liittyvät riskit voivat vaikuttaa erityisesti alueen pinta- ja pohjavesiin rakentamisvaiheessa.

Yhteisvaikutukset

Alueen toimijoiden yhteisvaikutusten arvioinnin tulee olla YVA-selostuksessa keskeisessä asemassa erityisesti pölyn, liikenteen, melun ja pinta- sekä pohjavesivaikutusten osalta. Selostuksessa ei ole avattu riittävän yksityiskohtaisesti, millä perusteella yhteisvaikutukset on arvioitu vain vähäisiksi.

Ympäristösuunnittelu

Ympäristösuunnitteluyksikkö suhtautuu varauksella perusteluun jättää Kuivattujärven suojellut selkärangattomat lajit selvittämättä alueen vaikeakulkuisuuden takia. Sinällään lajeja käsitellään arviossa aivan kuin niitä alueella esiintyisi. Jatkoseuranta on kuitenkin hankalaa, kun ei ole tietoa lähtötilanteesta. Yhteysviranomainen on ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta antamassaan lausunnossa ehdottanut, että direktiivilajien seuranta tulisi mahdollisuuksien mukaan ottaa osaksi Peittoon teollisuusalueen yhteistarkkailua tai toiminnanharjoittajat voisivat sopia yhteisesti lajien riittävästä inventoinnista ja seurannasta muilla keinoin. Ympäristösuunnitteluyksikkö yhtyy tähän näkemykseen.

Ympäristösuunnitteluyksikkö kiinnittää myös huomiota veden laadun arvioon ja sen vaikutukseen direktiivilajien esiintymiseen. YVA-selostuksessa todetaan, että "kun hankealueelle tulevaisuudessa toteutetaan pintarakenteet, hulevesiä tulee muodostumaan nykyistä enemmän, mikä laimentaa mahdollista muualta tulevaa kuormitusta". Huomioimatta on jäänyt muualta tulevien hulevesien laatu ja miten hankealueen lisääntynyt hulevesimäärä laimentaa esimerkiksi klorideja.

YVA:n yhteydessä ei ole selvitetty alueen pesimälinnustoa. Selostuksen mukaan "arvioinnissa oletetaan, että ruovikkoalueella esiintyy pesimälinnustoa, samoin Kuivattujärveä ympäröivässä lepikössä". Perustelu ei ole riittävä, sillä linnustovaikutuksia tulee seurata myös jatkossa.

Vieraslajit on YVA-selostuksessa käsitelty asianmukaisesti.

Yhteenveto

YVA-selostuksessa todetaan yleisesti, että vaikutukset jäävät pääosin vähäisiksi negatiivisiksi tai vähäisiksi positiivisiksi ja että vaihtoehtojen VE0 ja VE1 vaikutukset ovat suurelta osin samansuuntaisia ja samansuuruisia. Arvioinnin lopputuloksen luotettavuuteen jää epävarmuutta, koska vaikutusten arviointi on jäänyt osin liian yleiselle tasolle. YVA-selostuksesta jää puuttumaan tarkemmat perustelut, miksi toiminnan merkittävästä kapasiteetin kasvusta, loppusijoitusalueen laajentamisesta ja uusien jätejakeiden vastaanotosta huolimatta VE1-vaihtoehdon ympäristövaikutukset arvioidaan pääosin samansuuruisiksi kuin nykytilanteessa.

Arvioinnin puutteet tulee täydentää ja epävarmuustekijät selvittää lupavaiheessa.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin lausunnoksi edellä olevan, elinvoima- ja ympäristötoimialan valmisteleman lausunnon, ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 23.11.2026, § 479

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi
Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Lausuntopyyntö

Lupa- ja valvontavirasto pyytää ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukaista Porin kaupungin lausuntoa Suomen Erityisjäte Oy:n Marinkorven jätteenkäsittelylaitoshankkeen, Pori laajentamista koskevan ympäristövaikutusten arviointiselostuksen täydentämisestä.

Ympäristövaikutusten arviointiselostus on hankkeesta vastaavan arvio hankkeen merkittävistä ympäristövaikutuksista. Yhteysviranomainen on pyytänyt täydentämään tehtyä vaikutusten arviointia YVA-lain 24 §:n nojalla 25.9.2026. Lausuntopyyntö koskee täydennettyä vaikutusten arviointia. Lausuttava aineisto, täydennetty vaikutusten arviointi on nähtävillä ja luettavissa ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/marinkorven-jatteenkasittelylaitoksen-laajennus-pori

Yhteysviranomainen laatii hankkeen vaikutusten arvioinnista ja tehdystä arviointiselostuksen täydennyksestä arviointiselostuksen täydentämistä koskevan kuulutusajan jälkeen perustellun päätelmän, jossa otetaan huomioon kuulutusaikana jätetyt mielipiteet ja lausunnot.

Lausunto

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on valmistellut seuraavan lausunnon:

Lupa- ja valvontaviraston täydennyspyynnössä on pyydetty Suomen Erityisjäte Oy:ltä lisäarviointia muun muassa hankkeen vesitaseesta ja pintavesivaikutusten arviointiin liittyviin epävarmuuksiin sekä jätteiden läjitysalueen pintarakenteen päälle suunnitellun välivarastoinnin mahdollisesti aiheuttamista vaikutuksista.

Vesitasearviointia on täydennetty. Täydennyksessä osoitetaan, että alueelle tulee metallipitoisia vesiä myös ulkopuoliselta valuma-alueelta, mutta tästä ei vielä seuraa, että nykyinen tai tuleva toiminta olisi merkityksetöntä kokonaiskuormituksen kannalta. Kadmiumia on todettu sekä taustavesissä että vaikutuspisteissä.

Jatkosuunnittelussa ja ympäristölupavaiheessa tulee esittää tarkempi vesitase- ja kuormituslaskenta, jossa huomioidaan eri toteutusvaiheet, ilmastonmuutoksen vaikutukset, pintarakenteiden toteutustavat sekä välivarastointi- ja käsittelytoimintojen vaikutukset muodostuviin pinta- ja suotovesimääriin.

Taustavaluma-alueelta todetaan tulevan metallipitoista vettä. Täydennys ei kuitenkaan yksiselitteisesti erota hankkeen oman kuormituksen osuutta kokonaiskuormituksesta. Jatkosuunnittelussa tulee esittää tarkempi arvio hankkeen aiheuttamasta lisäkuormituksesta erityisesti kadmiumin, nikkelin, sulfaatin ja kloridin osalta sekä arvio vaikutusten merkittävyydestä vastaanottavassa vesistössä.

Yhteisvaikutusten arviointi muiden Peittoon alueen toimijoiden kanssa jää edelleen yleispiirteiseksi. Arvioinnissa ei esitetä toimijakohtaisia kuormitustietoja eikä yhteiskuormituksen vaikutusta vastaanottaviin ojiin ja Kuivattujärveen.

Täydennyksessä arvioidaan, että asfaltoitu kenttä vähentää suotovesien muodostumista. Selvityksessä esitetty arvio suotovesimäärän vähenemisestä perustuu periaatetason tarkasteluun. Vaikutus suotovesien muodostumiseen sekä pintarakenteen pitkäaikaiseen toimivuuteen tulee arvioida tarkemmin ympäristölupavaiheessa ja osoittaa asia laskelmilla.

Kokonaisuutena YVA-arviointiselostuksessa, myös sen täydennyksen jälkeen, korostuvat oletukset sen sijaan, että vaikutuksia osoitettaisiin kattavasti laskelmilla.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä edellä olevan, elinvoima- ja ympäristötoimialan valmisteleman lausunnon Porin kaupungin lausunnoksi asiassa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi
Lausunto lupa- ja valvontavirastolle kirjaamo@lvv.fi 1.12.2026 mennessä, viitteeksi diaarinumero LVV-U/53201/2026.

§ 480
LOU/2997/2026, Porin kaupungin lausunto koskien tiesuunnitelmaa 'Valtatie 8 parantaminen rakentamalla Tiiliruukin eritasoliittymä'

PRIDno-2026-6727

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki, suunnittelupäällikkö, eija.riihimaki@pori.fi
Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi
Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi
Tero Kaustinen, Rakennuttajainsinööri, tero.kaustinen@pori.fi
Aleksi Siirtola, aleksi.siirtola@pori.fi
Tommi Välimaa, kadunrakennuspäällikkö, tommi.valimaa@pori.fi
Mika Koski, mika.koski@pori.fi
Ismo Ahonen, kaupunginpuutarhuri, ismo.ahonen@pori.fi
Jari Lehesvuori, jari.lehesvuori@pori.fi
Sanna Välimäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö, sanna.valimaki@pori.fi

Liitteet

1 Tiiliruukki tiesuunnitelma
Verkkojulkisuus rajoitettu
2 Tiiliruukki havainnekuvat
Verkkojulkisuus rajoitettu
3 Lainvoimainen- 1726 kaavakartta 10.1.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu

Taustaa

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Valtatie 8 parantaminen rakentamalla Tiiliruukin eritasoliittymä, Pori. Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää, että Porin kaupunki antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista, jotka toimitetaan eri lähetekirjeellä nähtävilläoloajan päätyttyä.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää Porin kaupunkia tarkistamaan suunnitelma-aineistossa olevat kaavaotteet ja -määräykset. Jos aineistossa on puutteita, pyydetään kaupunkia oikaisemaan virheet ja täydentämään puuttuvat ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset (yleis-, asema- tai ranta-asemakaava), pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää Porin kaupunkia lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset toimitetaan Lounais-Suomen elinvoimakeskukselle ennen nähtävilläoloajan päättymistä (LjMTL 27 §). Lounais-Suomen elinvoimakeskus varaa kaupungille, mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). Lounais-Suomen elinvoimakeskus täydentää lausuntopyyntöä nähtävilläoloajan jälkeen.

- Valtatiellä 8 suoja-alue ulottuu 30 metrin ja muilla maanteillä sekä rampeilla 20 metrin etäisyydelle lähimmän ajoradan keskilinjasta. Suoja-alue osoitetaan myös asemakaava-alueelle.
- Valtatie 8 kuuluu 1.1.2019 alkaen valtakunnallisesti merkittävään runkoverkkoon. Runkoverkkoon kuuluvalle maantielle pääsystä voidaan määrätä vain tiesuunnitelmassa.
- Tiesuunnitelmassa ei päätetä maantien 12871 maatalousliittymistä. Niiden tekemisestä ja paikoista tulee sopia erikseen paikallisen elinvoimakeskuksen kanssa.
- Tiesuunnitelmalla ei hyväksytä kaduille tehtäviä toimenpiteitä. Kaupungin tulee hyväksyä katujärjestelyt maankäyttö- ja rakennuslaissa esitetyllä tavalla.
- Hankeryhmässä on käyty keskusteluja hankkeen jalankulku- ja pyöräilyväylistä. Hankeryhmässä on päätetty, että Isomäen urheiluhallien puoleinen jalankulku- ja pyöräilyväylä esitetään purettavaksi.
- Pohjatutkimuksien suorittamisen yhteydessä havaittiin, että S4 Ruutukuopan alikulkukäytävän kohdalla pilaantuneita maita. Havainnot ja löydökset on raportoitu tiesuunnitelman vaikutuksia kuvaaviin selvityksiin.
- Valtatie 8 alittavien katuyhteyksien kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvät pumppaamot sekä niihin liittyvien rakenteiden kunnossapito- ja käyttökustannukset kuuluvat kaupungin vastuulle rakentamis- ja parantamistöiden valmistuttua.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää Porin kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Onko kaupunki ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta?
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksyttyjä? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Hyväksyykö kaupunki maankäyttö ja rakennuslain mukaisesti K1, K2, K4, P1, K5J, K6J, K7J, K8J, K9J ja K10J väylät?
- K1 alittaa valtatien 8. Suostuuko kaupunki vastaamaan valtatie 8 alittavan yhteyden kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvän pumppaamon ja sen rakenteiden kunnossapidosta sekä käyttökustannuksista sen jälkeen, kun rakentamis- ja parantamistyöt ovat valmistuneet ja tiet on luovutettu yleiseen liikenteeseen?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan K1 (Koivikkotie) sekä sillanaluksen (S1) valaistuksen hoito- ja kunnossapitokustannuksista energiakustannuksineen sen jälkeen, kun hanke on valmistunut?
- Pinomäentiellä (maantie) on valaistus pidemmällä matkalla ja valaistuksen omistaa kaupunki. Suostuuko kaupunki myös jatkossa vastaamaan nykyisen Pinomäentien valaistuksesta?
- Hyväksyykö kaupunki maantien 12871 muuttamisen osittain kaduksi ja sitoutuuko kaupunki tekemään kadunpitopäätöksen välittömästi hankkeen valmistuttua/ennen hankkeen liikenteelle luovuttamista?
- K2 alittaa valtatien 8 eritasoliittymän kohdalla. Suostuuko kaupunki vastaamaan valtatie 8 alittavan yhteyden kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvän

pumppaamon ja sen rakenteiden kunnossapidosta sekä käyttökustannuksista sen jälkeen, kun rakentamis- ja parantamistyöt ovat valmistuneet ja tiet on luovutettu yleiseen liikenteeseen?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan K2 (Länsiväylä) sekä sillanalusen (S2) valaistuksen hoito- ja kunnossapitokustannuksista energiakustannuksineen sen jälkeen, kun alue on rakentamis- ja parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan K4 (Sinkkosenkatu) valaistuksen hoito- ja kunnossapitokustannuksista energiakustannuksineen sen jälkeen, kun hanke on valmistunut?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan K7J väylän hoito- ja kunnossapitokustannuksista sen jälkeen, kun hanke on valmistunut?
- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, meluesteisiin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Hankkiiko ja luovuttaako kaupunki maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan liityntäpysäköintialueen (P1) ja sille johtavien kulkuyhteyksien kunnossapidosta?
- Hyväksyykö kaupunki tiesuunnitelmassa esitetyt asemakaava-alueella sijaitsevat laskuojat 2 ja 3?
- Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 27 979 800 euroksi (MAKU-ind. 145; 2020 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään indeksiin sidottua 2 766 010 euroa.
- Sitoutuuko kaupunki siihen, että valtio (Elinvoimakeskus tai Väylävirasto) toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden osalta?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan meluesteiden Me4 ja Me8 takaosien luiskien kunnossapidosta?

Lisäksi Lounais-Suomen elinvoimakeskus on täydentänyt Porin kaupungille toimitettua tiesuunnitelman lausuntopyyntöään 3.11.2026, koskien tiesuunnitelmasta tehtyjä muistutuksia.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää kuntaa:

- toteamaan saatujen muistutusten määrän
- antamaan lausunnossaan perustellun vastineen saatuihin muistutuksiin.

Porin kaupungin vastaukset lausuntopyynnössä pyydettyihin asioihin

Porin kaupunki pitää tehtyä tiesuunnitelmaa ehdottoman tärkeänä, jotta valtatien 8 - Länsiväylän hyvin ruuhkainen ja onnettomuusaltis liittymäalue Porin Tiiliruukissa saadaan parannettua toimivaksi ja turvalliseksi kaikille liikennemuodoille.

Suunnitelmaratkaisuja on haettu yhteistyössä Lounais-Suomen elinvoimakeskuksen ja Porin kaupungin kesken, ja esitetyt ratkaisut ovat kaupungin pitkän tähtäimen tavoitteiden mukaisia.

Porin kaupunki on ilmoittanut tiesuunnitelman käynnistymisestä tietoverkossaan 8.6.2023. kaupunki on 31.1.2025 julkaissut tietoverkossaan kutsun vuorovaikutustilaisuuteen. Porin kaupunki on asettanut tietoverkkoonsa nähtäville

Lounais-Suomen elinvoimakeskuksen kuulutuksen tiesuunnitelman nähtävillä olosta 10.9.2026.

Tiesuunnitelmassa on kaupungin näkemyksen mukaan otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kaupungin alueella.

Kaavoituksen osalta Porin kaupunki toteaa, että Tiiliruukin eritasoliittymän alueella on voimassa Kantakaupungin oikeusvaikutteinen yleiskaava 2025, joka on hyväksytty 10.12.2007, sekä asemakaava 609 1726, joka on hyväksytty 17.10.2023. Eritasoliittymään liittyvä tiesuunnitelma on voimassa olevien yleis- ja asemakaavojen mukainen hanke.

Kaupunki hyväksyy tiesuunnitelman ratkaisuihin ja toteuttamiseen liittyvät omat suunnitelmansa (tiesuunnitelmassa merkityt K1, K2, K4, P1, K5J, K6J, K7J, K8J, K9J ja K10J väylät) sekä vastaa katusuunnitelmien käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa.

Kaupunki sitoutuu ottamaan valtatien 8 alittavan kadun K1 kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvän pumppaamon ja sen rakenteiden kuivatusjärjestelmän kunnossapitovastuun ja vastaa sen käyttökustannuksista. Hankkeessa tulee kuitenkin noudattaa Porin kaupungin vuoden 2027 alussa voimaan tulevan rakennusjärjestyksen periaatteita. Hulevesille tulisi siis olla viivytyskapasiteettia vähintään 1 m3 viivytystilavuutta/ 100 m2 vettä läpäisemätöntä pinta-alaa kohden. Tällöin pystytään varmistamaan pumppaamoiden toiminta myös rankkasadetilanteissa ja vähentämään tulvimisriskiä. Lisäksi ojaverkosto, johon laajenevan liittymäjärjestelyn hulevesiä ollaan purkamassa, on tulvimisherkkää, koska alueen korkeuserot ovat pienet ja ojaverkostolle jo nyt vesiä purkava valuma-alue on suuri. Näistä syistä johtuen tulisi hulevesien viivytystilavuuksia suurentaa, mieluiten maanpäällisillä, luontopohjaisilla ratkaisuilla.

Kaikkien lausuntopyynnössä mainittujen valaistusten kunnossapito kuuluu jo nykytilanteessa kaupungille, joten kaupunki toteaa, että se suostuu vastaamaan kadun K1 (Koivikkotie), K2 (Länsiväylä) sekä sillanalusten S1 ja S2 valaistuksen hoito- ja kunnossapitokustannuksista energiakustannuksineen sen jälkeen, kun alue on rakentamis- ja parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen. Kaupunki suostuu myös jatkossa vastaamaan nykyisen Pinomäentien valaistuksesta. Lisäksi kaupunki suostuu vastaamaan kadun K4 (Sinkkosenkatu) valaistuksen hoito- ja kunnossapitokustannuksista energiakustannuksineen sen jälkeen, kun hanke on valmistunut.

Kaupunki hyväksyy maantien 12871 muuttamisen osittain kaduksi ja sitoutuu tekemään kadunpitopäätöksen ennen hankkeen liikenteelle luovuttamista.

Kaupunki sitoutuu ottamaan valtatien 8 alittavan kadun K2 kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvän pumppaamon ja sen rakenteiden kuivatusjärjestelmän kunnossapitovastuun ja vastaa sen käyttökustannuksista. Hankkeessa tulee kuitenkin noudattaa Porin kaupungin vuoden 2027 alussa voimaan tulevan rakennusjärjestyksen periaatteita. Hulevesille tulisi siis olla viivytyskapasiteettia vähintään 1 m3 viivytystilavuutta/ 100 m2 vettä läpäisemätöntä pinta-alaa kohden. Tällöin pystytään varmistamaan pumppaamoiden toiminta myös rankkasadetilanteissa ja vähentämään tulvimisriskiä. Lisäksi ojaverkosto, johon laajenevan liittymäjärjestelyn hulevesiä ollaan purkamassa, on tulvimisherkkää, koska alueen korkeuserot ovat pienet ja ojaverkostolle jo nyt vesiä purkava valuma-alue on

suuri. Näistä syistä johtuen tulisi hulevesien viivytystilavuuksia suurentaa, mieluiten maanpäällisillä, luontopohjaisilla ratkaisuilla.

Kaupunki suostuu vastaamaan väylän K7J hoito- ja kunnossapitokustannuksista sen jälkeen, kun väylä on rakentamis- ja parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen.

Meluesteiden taustan kunnossapidon osalta kaupunki toteaa, että melueste M4 on kriittisin, ja näin ollen sen taustalle tulee jättää vähintään 3 metrin huoltotie meluseinän ja tontin väliin. Lisäksi tulee suunnitella ja toteuttaa riittävä kuivatus. Maan muotoilu lienee meluaidan takana varsin maltillista, koska aita suojaa melun. Aidan ja tonttien väliin sopii aitaa pehmentävät puuistutukset. Suosittelemme aidan ja tonttien väliin hoitoluokaksi R4 ?suoja ja vaihettumisviheralue?, johon suunnitellaan tiheitä puuryhmiä ja matalahoitoisia avoimia alueita, suosien luonnonmukaista kasvillisuutta.

Siltarakenteiden osalta Porin kaupunki esittää, että elinvoimakeskus ohjeistaa jatkosuunnittelussa hyödyntämään silloissa ruostumattomia teräksiä. Meluesteiden tai muiden merkittävien rakenteiden osalta Porin kaupungilla ei ole huomautettavaa.

Kaupunki luovuttaa asemakaavassa maantiealueeksi osoitetut, omistamansa alueet korvauksetta tietarkoituksiin rakentamista varten lausuttavana olevan tiehankkeen osalta. Kaupunki myös lohkoo omistukseensa tai muutoin hankkii asemakaavalla katualueeksi osoitetut alueet, jotka on tiesuunnitelmassa osoitettu rakennettaviksi ajoväyliksi. Kaupunki ei luovuta katualueiden omistusoikeutta, mutta sallii niiden rakentamisen tiesuunnitelmassa esitetyllä tavalla.

Kaupunki sitoutuu hankkimaan ja luovuttamaan maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten.

Kaupunki suostuu vastaamaan liityntäpysäköintialueen (P1) ja sille johtavien, asemakaavassa kaduksi tai jalankulku- ja pyörätieksi osoitettujen väylien kunnossapidosta.

Kaupunki hyväksyy tiesuunnitelmassa esitetyt, asemakaava-alueella sijaitsevat laskuojat 2 ja 3. Kaupunki toteaa lisäksi, että laskuoja 3 tulee rakentaa niin, että se varustetaan molemminpuolisin tulvatasantein.

Kaupunki osallistuu maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla.

Kaupunki sitoutuu siihen, että valtio (elinvoimakeskus tai Väylävirasto) toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden osalta. Kaupungilla on halukkuutta rakentaa katujärjestelyt omana työnä, mistä tulee sopia kaupungin kanssa viimeistään rakentamisajankohtaa edeltävänä keväänä investointeja koskevan työohjelman laatimisen yhteydessä.

Muistutukset ja Porin kaupungin vastineet

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on saanut määräaikaan mennessä neljä muistutusta koskien otsikon mukaista suunnitelmaa. Alla yhteenveto muistutuksista sekä Porin kaupungin vastineet niihin.

Muistutus 1: Nykyinen maavalli suojaa merkittävästi näkyvyydeltä, melulta ja saastehaitoilta molempiin suuntiin. Suojaava kasvillisuus on pääasiassa vallien alueella. Niiden poistuessa melkein koko suoja häviää tielle päin ja näkyvyys pihaan on suora. Samalla valli kasvustoineen suojaa myös pohjoistuulelta merkittävästi. Katsomme, että sen poistuessa asunnon ja tontin arvo laskee merkittävästi, ja maksamme vielä tontista sen koon ja tyypin mukaan (pienteollisuustontti) korkeampaa veroa. Vaikka suoja-alueelle on tarkoitus tulla kasvillisuutta, niin on otettava huomioon, että se ei kasva ihan hetkessä. Pääväylän Raumantienpuistikon puoleiselle osuudelle on lisättävä rengasmelueste. EV-2 aluemerkintää tulisi kunnioittaa ja valli edes osittain säilyttää. Edellisissä suunnitteluvaiheissa valli oli jäämässä paikalleen.

Porin kaupungin vastine: Tiesuunnitelman yhteydessä on laadittu perusteelliset meluselvitykset sitä silmällä pitäen, ettei melutaso tiesuunnitelman mukaisten toimenpiteiden myötä kasvaisi, vaan ennemminkin alenisi nykytilanteesta. Muistutuksessa kyseessä olevassa kohdassa meluseinän korkeudeksi on esitetty +4,5 metriä tasausviivasta. Näillä keinoin melutason katsotaan selvityksen mukaan säilyvän kyseisen kiinteistön kohdalla kutakuinkin nykytilanteen mukaisena. Kaupunki pitää meluselvityksen ja tiesuunnitelman mukaista melusuojausratkaisua riittävänä. Lisäksi kaupunki on lausunnossaan esittänyt meluseinän taustan kasvillisuusaluetta koskevia huomiota jatkosuunnittelussa huomioon otettavaksi. Myös maavallin säilyttämismahdollisuutta on hyvä tutkia jatkosuunnitteluvaiheessa siltä osin, kuin se on mahdollista esimerkiksi Länsiväylän puolella.

Muistutus 2: Me4-meluseinän +4,5 m korkeuden on ehdottomasti lähdettävä pääväylän korosta ylöspäin. Mikäli korkeus laskettaisiin E1R4-tien korosta, seinä jäisi auttamattoman matalaksi eikä tarjoaisi riittävää suojaa. Pääväylän Raumantienpuistikon puoleiselle tieosuudelle on välttämättä lisättävä tehokas rengasmelueste. Melu on torjuttava sen syntypaikalla, sillä alueen olosuhteet tulevat muuttumaan merkittävästi. EV-2 asemakaavaan määriteltyä suojaviheraluetta tulee kunnioittaa kaavan tarkoittamalla tavalla. Eikö vallia voi säilyttää edes osittain?

Kaupungin vastine: Tiesuunnitelman yhteydessä on laadittu perusteelliset meluselvitykset sitä silmällä pitäen, ettei melutaso tiesuunnitelman mukaisten toimenpiteiden myötä kasvaisi, vaan ennemminkin alenisi nykytilanteesta. Muistutuksessa kyseessä olevassa kohdassa meluseinän korkeudeksi on esitetty +4,5 metriä tasausviivasta. Meluntorjunnalla pystytään tehdyn selvityksen mukaan rajoittamaan melutasojen kasvua ja pitämään melutilanne nykytilanteen kaltaisena liikennemäärien kasvusta huolimatta. Kaupunki pitää meluselvityksen ja tiesuunnitelman mukaista melusuojausratkaisua riittävänä. Lisäksi kaupunki on lausunnossaan esittänyt meluseinän taustan kasvillisuusaluetta koskevia huomiota jatkosuunnittelussa huomioon otettavaksi. Myös maavallin säilyttämismahdollisuutta on hyvä tutkia jatkosuunnitteluvaiheessa siltä osin, kuin se on mahdollista.

Muistutus 3: Esitetty tiesuunnitelma ei kohtele kaikkia kiinteistöjä tasa-arvoisesti, joihin Valtatie 8 parantaminen vaikuttaa. Kiinteistöt, jotka ovat Meluseinän Me4 takana, ovat jo maavallin takana. Tämä valli jo sellaisenaan tarjoaa paremman suojan näille kiinteistöille kuin ehdotettu melukaide Me2 tulisi tarjoamaan sen takana oleville kiinteistöille. Melukaiteen Me2 takana olevat talot ovat kaksikerroksisia, ja 2 metriä korkea aita ei paljon tuo lohtua melun tasoon toisessa kerroksessa asuville. Vain meluseinän Me4 korkuinen rakenne voisi auttaa.

Kaupungin vastine: Tiesuunnitelman yhteydessä on laadittu perusteelliset meluselvitykset sitä silmällä pitäen, ettei melutaso tiesuunnitelman mukaisten toimenpiteiden myötä kasvaisi, vaan ennemminkin alenisi nykytilanteesta. Muistutuksessa kyseessä olevassa kohdassa melukaiteen korkeudeksi on esitetty +2,0 metriä tien tasausviivasta. Meluntorjunnalla pystytään tehdyn selvityksen mukaan rajoittamaan melutasojen kasvua ja pitämään melutilanne nykytilanteen kaltaisena liikennemäärien kasvusta huolimatta. Kaupunki pitää meluselvityksen ja tiesuunnitelman mukaista melusuojausratkaisua riittävänä.

Muistutus 4: Haluamme, että VT8 varteen Liikastenmäen asutusalueen kohdalle koko matkalle rakennetaan 3 metriä korkea melueste. Pellon kohdalle Raumalle päin mentäessä vielä koko matkalle 1.5 m korkea melueste. Meidän talon kohdalla ei ole luonnon muodostamaa estettä, vaan pellon kohdalta ja meidän kohdalta kantautuu jo nyt valtava melu, erityisesti raskas liikenne kuuluu sisälle asti. Kun tehdään vielä kiihdytyskaista, niin melu on päätä huimaava.

Kaupungin vastine: Tiesuunnitelman yhteydessä on laadittu perusteelliset meluselvitykset sitä silmällä pitäen, ettei melutaso tiesuunnitelman mukaisten toimenpiteiden myötä kasvaisi, vaan ennemminkin alenisi nykytilanteesta. Muistutuksessa kyseessä olevassa kohdassa melukaiteen korkeudeksi on esitetty +1,5 metriä tien tasausviivasta. Meluntorjunnalla pystytään tehdyn selvityksen mukaan rajoittamaan melutasojen kasvua ja pitämään melutilanne nykytilanteen kaltaisena liikennemäärien kasvusta huolimatta. Koska melutaso on kyseessä olevassa kohdassa asumiseen käytettävän alueen osalta 55-60 dB, suosittelee kaupunki elinvoimakeskusta kuitenkin harkitsemaan melukaiteen korottamista Valtioneuvoston ohjearvoihin pääsemiseksi.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää antaa Lounais-Suomen elinvoimakeskukselle edellä esitetyn lausunnon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa ja pöytäkirjanote toimitetaan elinvoimakeskuksen kirjaamoon 27.11.2026 mennessä.

Tiedoksi
Lausunto toimitetaan 27.11.2026 mennessä osoitteella: kirjaamo.lounais-suomi@elinvoimakeskus.fi (asiatunnus LOU/2997/2026).

§ 481
Hakemus aravarajoituksista vapauttamiseksi, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama, Kaivokatu 14

PRIDno-2026-7178

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjukka Palin, marjukka.palin@pori.fi

Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama on päättänyt hakea Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselta (VARKE) vapautusta osoitteessa Kaivokatu 14 sijaitsevan kohteen aravarajoituksista. Hakemuksen mukana on toimitettava kohteen sijaintikunnan lausunto.

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus voi myöntää hakemuksesta vapautuksen ARA-vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista. Vapauttamisen edellytyksenä on, että se edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta tai ehkäisee asuntojen tyhjinä olemista sekä tästä aiheutuvia taloudellisia menetyksiä tai siihen on muu erityinen syy. Vapautus voidaan myöntää kaikista tai osasta rajoituksia ja sille voidaan asettaa ehtoja.

Hakemuksen kohteena oleva kiinteistö käsittää neljä asuinrakennusta sekä saunarakennuksen, ja kohteessa on yhteensä 16 asuntoa. Kohteen asunnoista neljä on ollut tyhjillään yli kaksi kuukautta ja tämänhetkinen käyttöaste on 69 %. Aravarajoituksista vapauttaminen antaisi mahdollisuuden ehkäistä asuntojen tyhjänä olemista sekä tästä omistajayhtiölle aiheutuvia taloudellisia menetyksiä. Reposaaren alueella on ylitarjontaa vuokra-asunnoista ja kysyntä on vähäistä. Mahdollisella vapauttamispäätöksellä ei ole merkittävää vaikutusta alueen asuntomarkkinatilanteeseen, ja nykyisten asukkaiden asuminen on turvattu joko nykyisten vuokrasuhteiden jatkuessa tai tarjoamalla heille asuntoja omistajatahon muista kohteista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää puoltaa Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkaman hakemusta Kaivokatu 14:n vapauttamiseksi aravarajoituksista

Tiedoksi
Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama

§ 482
Hakemus aravarajoituksista vapauttamiseksi, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama, Ahlaistentie 595

PRIDno-2026-7176

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjukka Palin, marjukka.palin@pori.fi

Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama on päättänyt hakea Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselta (VARKE) vapautusta osoitteessa Ahlaistentie 595 sijaitsevan kohteen aravarajoituksista. Hakemuksen mukana on toimitettava kohteen sijaintikunnan lausunto.

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus voi myöntää hakemuksesta vapautuksen ARA-vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista. Vapauttamisen edellytyksenä on, että se edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta tai ehkäisee asuntojen tyhjinä olemista sekä tästä aiheutuvia taloudellisia menetyksiä tai siihen on muu erityinen syy. Vapautus voidaan myöntää kaikista tai osasta rajoituksia ja sille voidaan asettaa ehtoja.

Hakemuksen kohteena oleva kiinteistö käsittää neljä rakennusta, ja kohteessa on yhteensä 19+1 asuntoa. Kohteen asunnoista kymmenen on ollut tyhjillään yli kaksi kuukautta ja viimeisen 12 kuukauden keskikäyttöaste on ollut 48 prosenttia. Lisäksi kiinteistöt ovat peruskorjauksen tarpeessa, mutta korjausten toteuttaminen on yhtiön taloudellisen tilanteen vuoksi mahdotonta. Aravarajoituksista vapauttaminen antaisi mahdollisuuden ehkäistä asuntojen tyhjänä olemista sekä tästä omistajayhtiölle aiheutuvia taloudellisia menetyksiä. Ahlaisten alueella on ylitarjontaa vuokra-asunnoista ja kysyntä on vähäistä. Mahdollisella vapauttamispäätöksellä ei ole merkittävää vaikutusta alueen asuntomarkkinatilanteeseen, ja nykyisten asukkaiden asuminen on turvattu joko nykyisten vuokrasuhteiden jatkuessa tai tarjoamalla heille asuntoja omistajatahon muista kohteista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää puoltaa Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkaman hakemusta Ahlaistentie 595:n vapauttamiseksi aravarajoituksista.

Tiedoksi
Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama

§ 483
Ohjelmistorobotiikka hankinta

PRIDno-2026-6539

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi

Hankinnan kohteena ovat tilaajan käytössä olevaan Tungsten-ohjelmistorobotiikkaratkaisuun liittyvät ylläpito-, tuki-, kehitys- ja asiantuntijapalvelut sekä tilaajan tarpeiden mukaisesti toteutettavat uudet robotiikkatoteutukset. Hankinta ei koske uuden ohjelmistorobotiikka-alustan hankintaa, vaan olemassa olevan Tungsten-ratkaisun palvelutuotannosta, ylläpidosta, kehittämisestä sekä uusien automatisointitoteutusten toteuttamisesta vastaavan toimittajan valintaa.

Hankinnan kohteeseen kuuluvat nykyisten robottien ylläpito- ja tukipalvelut, virheiden ja häiriöiden selvitys, muutokset ja jatkokehitys, uusien robottien suunnittelu, toteutus, testaus, dokumentointi ja tuotantoon vienti, palvelunhallinta sekä tarvittavat asiantuntijapalvelut. Palvelu tuotetaan tilaajan hallinnoimassa teknisessä ympäristössä. Toimittajan tulee huolehtia siitä, että palvelu on hallittava, ylläpidettävä, dokumentoitu ja tietoturvallinen.

Nykyiset automaatiot perustuvat pääasiassa käyttöliittymäautomaatioon, jossa robotti kirjautuu järjestelmiin, käsittelee tietoja määriteltyjen sääntöjen mukaisesti, tekee tarkastuksia, käsittelee poikkeuksia, syöttää tai päivittää tietoja järjestelmiin sekä tuottaa ilmoituksia, yhteenvetoja tai raportointitietoja. Osa automaatioista hyödyntää lisäksi tiedostopohjaisia aineistoja, sähköpostia, tietokantoja sekä järjestelmien välisiä tiedonsiirtoja.

Nykyinen automaatiokokonaisuus koostuu noin 10–13 robotiikkatoteutuksesta, joista osa on jatkuvassa tuotantokäytössä ja osa yksittäisiä rajatun ajan toteutuksia. Prosessien laajuus vaihtelee yksinkertaisista yksittäisen työvaiheen automatisoinneista useita järjestelmiä hyödyntäviin ja poikkeuskäsittelyä sisältäviin automaatioihin.

Tarjouskilpailu

Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa 4.9.2026. Tarjousten jättämisen määräaika oli 2.10.2026 klo 9.59. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät:

Nextcon Finland Oy, Y-tunnus 1921284-7

Visma Sirius Oy, Y-tunnus 2081687-5.

Tarjoukset avattiin 2.10.2026 klo 10.10.

Molemmat tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut keskeiset soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten hintavertailussa käytettiin tarjouspyynnössä määriteltyä laskennallista neljän vuoden volyymia, joka muodostui palvelun käyttöönotosta, 48 kuukauden ylläpito-, tuki- ja käyttöpalvelusta sekä 30 henkilötyöpäivästä erikseen tilattavaa asiantuntijatyötä. Ilmoitetut palvelumäärät ovat sitoumuksettomia arvioita eikä kaupunki sitoudu hankkimaan palveluja vertailussa käytettyjä määriä.

Tarjousten vertailuhinnat olivat:

Visma Sirius Oy: 115 476 euroa, alv 0 %

Nextcon Finland Oy: 226 225 euroa, alv 0 %.

Vertailun perusteella Visma Sirius Oy sijoittui ensimmäiseksi ja Nextcon Finland Oy toiseksi.

Sopimus

Hankinnan valmistelussa sopimuskaudeksi on määritelty kaksi vuotta. Määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, ja sopimuksen irtisanomisaika on kuusi kuukautta.

Palveluita hankitaan kaupungin todellisen tarpeen perusteella. Erillisveloitettavat työt edellyttävät kaupungin hyväksyntää ja laajemmista töistä toimittajan tulee antaa työmäärä-, hinta- ja aikatauluarvio ennen työn aloittamista. Merkittävät kehittämiskokonaisuudet projektoidaan erikseen.

Sopimukseen sovelletaan julkisen hallinnon IT-hankintojen yleisiä JIT 2025 -sopimusehtoja.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää, että

- valita ohjelmistorobotiikan palveluiden toimittajaksi tarjouskilpailun perusteella Visma Sirius Oy:n;

- että palvelut hankitaan Visma Sirius Oy:n tarjouksen ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisin hinnoin ja ehdoin;

- todeta, että tarjousvertailussa käytetty hankinnan laskennallinen vertailuhinta on 115 476 euroa (alv 0 %), josta jatkuvan ylläpito-, tuki- ja käyttöpalvelun osuus 48 kuukaudelta on 85 776 euroa ja vertailussa käytetyn 30 henkilötyöpäivän asiantuntijatyön osuus 29 700 euroa;

- todeta, että tarjouspyynnössä ilmoitetut palvelumäärät ovat sitoumuksettomia arvioita ja palveluja hankitaan kaupungin tarpeiden ja käytettävissä olevien määrärahojen mukaisesti;

- valtuuttaa tietohallintojohtajan viimeistelemään ja allekirjoittamaan hankintaa koskevan sopimuksen sekä tekemään siihen sellaisia vähäisiä teknisiä ja sopimuksellisia tarkennuksia, jotka eivät muuta hankinnan keskeistä sisältöä tai tarjouskilpailun lopputulosta; sekä

- todeta, että hankintasopimus syntyy vasta erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Tiedoksi
Nextcon Finland Oy ja Visma Sirius Oy

§ 484
Rakennushankkeiden kustannussimulointiohjelmistopalvelun hankinta

PRIDno-2026-1620

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi

Hankinnan kohteena on rakennushankkeiden kustannussimulointiohjelmistopalvelu Porin kaupungin rakennus- ja tilahankkeiden suunnittelun, kustannusohjauksen ja päätöksenteon tueksi. Palvelulla voidaan arvioida hankkeiden kustannuksia sekä vertailla suunnittelu- ja toteutusvaihtoehtoja hankkeiden eri vaiheissa. Tavoitteena on parantaa hankkeiden kustannusten ennakointia, lisätä kustannustietoisuutta hankkeiden suunnittelussa sekä tukea vaihtoehtojen arviointia ja investointipäätösten valmistelua.

Hankintaa on valmisteltu yhteistyössä teknisen toimialan, hankintapalveluiden ja tietohallintoyksikön kanssa.

Hankinnan sopimuskausi on yksi vuosi. Tilaajalla on mahdollisuus kahteen erilliseen yhden vuoden optiokauteen. Optiokausien käyttämisestä päätetään erikseen.

Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ylittää kansallisen kynnysarvon. Koska hankinnan arvo ylittää hallintosäännössä viranhaltijoille määritellyt enimmäisvaltuudet, päätöksen tekee kaupunginhallitus.

Hankinnan valmistelu ja markkinakartoitus

Porin kaupunki on ennen kilpailutusta pilotoinut rakennushankkeiden kustannussimulointia ja kerännyt kokemuksia sen hyödyntämisestä rakennuttamisen prosesseissa. Pilotoinnin perusteella on tunnistettu tarve työkalulle, jolla voidaan arvioida rakennus- ja tilahankkeiden kustannuksia jo hankkeiden varhaisessa suunnitteluvaiheessa sekä vertailla vaihtoehtoisia toteutusratkaisuja päätöksenteon tueksi.

Ennen varsinaisen kilpailutuksen käynnistämistä hankinnasta toteutettiin julkinen markkinakartoitus ja markkinavuoropuhelu. Markkinakartoitusta koskeva tietopyyntö julkaistiin 2.3.2026. Tietopyynnöllä kartoitettiin markkinoilla olevia ratkaisuja, palveluntarjoajia, hinnoittelumalleja, palveluiden sisältöä, integraatiomahdollisuuksia ja teknisiä vaatimuksia.

Markkinakartoitus oli avoin kaikille hankinnasta kiinnostuneille toimijoille. Markkinavuoropuheluun osallistui yksi toimija. Markkinakartoitukseen vastanneelle toimijalle toimitettiin myöhemmin myös tarjouspyyntöluonnos kommentoitavaksi ennen varsinaisen tarjouskilpailun käynnistämistä.

Hankinnan toiminnalliset ja tekniset vaatimukset on muodostettu kaupungin tunnistetun tarpeen, pilotoinnista saatujen kokemusten sekä hankinnan valmistelussa saadun tiedon perusteella.

Hankintamenettely

Hankinta kilpailutettiin kansallisena hankintana avoimella menettelyllä. Hankintailmoitus julkaistiin 19.10.2026 HILMA-ilmoituskanavassa ja Tarjouspalvelu.fi /Pori-toimittajaportaalissa. Osatarjouksia ei hyväksytty.

Tarjoukset

Määräaikaan 6.11.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen antoi Haahtela-kehitys Oy (Y-tunnus 0864430-2). Muita tarjouksia ei saatu.

Hankinnan jatkamisen arviointi

Yhden tarjouksen saaminen ei tässä hankinnassa edellytä hankinnan keskeyttämistä, vaan hankintayksikkö on arvioinut erikseen edellytykset hankinnan jatkamiselle.

Hankintaa edelsivät edellä kuvatut pilotointi, markkinakartoitus ja markkinavuoropuhelu. Hankinta toteutettiin tämän jälkeen avoimella menettelyllä siten, että kaikilla tarjouspyynnön vaatimukset täyttävillä toimijoilla oli mahdollisuus jättää tarjous.

Hankinnan keskeyttämisen ja uudelleen kilpailuttamisen ei käytettävissä olevan markkinatiedon perusteella arvioida olennaisesti lisäävän kilpailua tai johtavan hankintayksikön kannalta parempaan lopputulokseen. Hankinnan tarve on edelleen olemassa. Hankintayksikkö katsoo kokonaisarvioinnin perusteella, että hankintamenettelyä on tarkoituksenmukaista jatkaa ja saatu tarjous käsitellä tarjouspyynnössä ilmoitettujen ehtojen mukaisesti.

Valintaperuste ja tarjouksen käsittely

Tarjouksen valintaperusteena oli halvin hinta tarjouspyynnön vaatimukset täyttävistä tarjouksista. Laatu huomioitiin tarjouspyynnössä asetettuina pakollisina vähimmäisvaatimuksina.

Hankintayksikkö tarkasti tarjoajan soveltuvuuden sekä tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden. Haahtela-kehitys Oy:n tarjouksen todettiin täyttävän tarjouspyynnössä asetetut tarjoajan soveltuvuutta ja hankinnan kohdetta koskevat vähimmäisvaatimukset.

Tarjousten välistä vertailua ei tehty, koska tarjouksia saatiin vain yksi.

Haahtela-kehitys Oy tarjosi hankinnan kohteena olevaksi ohjelmistopalveluksi Realaizer-ohjelmistopalvelua. Ensimmäisen yhden vuoden sopimuskauden kiinteä hinta on 70 000 euroa (alv 0 %). Tarjouksen vertailuhinta yhden vuoden sopimuskaudelta ja kahdelta mahdolliselta yhden vuoden optiokaudelta on yhteensä 210 000 euroa (alv 0 %). Mahdollisten optiokausien hintoja voidaan tarkistaa hankintasopimuksessa määriteltävien ehtojen mukaisesti.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää valita rakennushankkeiden kustannussimulointiohjelmistopalvelun sopimustoimittajaksi Haahtela-kehitys Oy:n ja hankkia yhtiön tarjoaman Realaizer-ohjelmistopalvelun tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Sopimuskausi alkaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja hankintasopimus on

allekirjoitettu. Sopimuskausi on yksi vuosi. Tilaajalla on mahdollisuus kahteen erilliseen yhden vuoden optiokauteen, joiden käyttämisestä tilaaja päättää erikseen.

Ensimmäisen yhden vuoden sopimuskauden hinta on 70 000 euroa (alv 0 %). Tarjouksen vertailuhinta yhden vuoden sopimuskaudelta ja kahdelta mahdolliselta yhden vuoden optiokaudelta on yhteensä 210 000 euroa (alv 0 %). Mahdollisten optiokausien hintoja voidaan tarkistaa hankintasopimuksessa määriteltävien ehtojen mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa tietohallintojohtajan viimeistelemään ja allekirjoittamaan hankintasopimuksen Haahtela-kehitys Oy:n kanssa tarjouspyynnön, tarjouksen ja tämän hankintapäätöksen mukaisesti.

Hankinta maksetaan Teknisen toimialan investointimäärärahoista.

Tiedoksi
Haahtela-kehitys Oy

§ 485

Hakemus vahinkorahastosta, Porin taidemuseon tulipalosta aiheutuneiden kustannusten korvaus kaupungin vahinkorahastosta

PRIDno-2026-7882

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Porin taidemuseon korvaushakemus 8.10.2026 kaupungin vahinkorahastolle_tulipalopuhdistus
2 Porin taidemuseo_Laskut 141104040_00049 Vahinkorahaston korvaushakemukseen

Hakemus vahinkorahastosta: Porin taidemuseon tulipalosta aiheutuneiden kustannusten korvaus kaupungin vahinkorahastosta

Vahinkorahaston tarkoituksena on sääntöjensä mukaisesti korvata kaupungin vakuuttamattoman omaisuuden sekä vakuutetun omaisuuden omavastuun puitteissa tapahtuvat vahingot. Rahaston vastattavaksi voidaan ottaa myös joissakin rajatuissa tapauksissa vastuuvahinko- ja tapaturmariskejä, sikäli kuin niitä ei ole päätetty vakuuttaa vakuutusyhtiössä. Vahinkorahaston vahinkokohtainen omavastuu on 840,00 euroa. Vahinkorahaston yli 8 000,00 euron korvauksista päättää kaupunginhallitus.

Porin kaupungin sivistystoimiala, Porin taidemuseo, allekirjoittajat toimialajohtaja Esa Kohtamäki ja museonjohtaja Anni Venäläinen, on lähettänyt omistajaohjaukselle /kaupungin vakuutusyhdyshenkilö Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmelle hakemuksen vahinkorahastosta koskien Porin taidemuseon tulipalopuhdistusta.

Korvaushakemuksessa todetaan mm. seuraavaa:

"Porin taidemuseo anoo vahinkorahastolta korvausta kokoelmateoksille tulipalossa aiheutuneiden vaurioiden puhdistamisesta ja konservoinnista syntyneistä konservaattorin palkkakustannuksista. Lisäksi anotaan korvausta teosten kuljettamisen kustannuksista ja ostopalveluna Osuuskunta Konservointi ja Restaurointi Kollaasilta hankitusta kokoelmiin kuuluvien maalausten konservoinnista."

Lisäksi Esa Kohtamäki ja Anni Venäläinen hakemuksessa perustelevat ja ovat käydyissä keskusteluissa todenneet, että on ollut järkevää jatkaa konservaattorin työsuhdetta siten, että puhdistettavat teokset saadaan kuntoon. Tämä on ollut taloudellisesti kaupungille edullisin ratkaisu. Työn toteuttaminen hakemuksessa kuvatusti on ollut kustannustehokkain tapa ja myös henkilöstön työajan käyttämisen sekä teosten turvallisuuden kannalta järkevin ratkaisu. Näin ollen hakijoiden mielestä on perusteltua, että myös tulipalopuhdistuksen loppuunsaattamisesta syntyneet henkilöstömenot voitaisiin korvata vahinkorahastosta.

Vahinkorahastosta korvataan vahingosta aiheutuneet verottomat kustannukset, joten korvauksen laskennassa on aiheutuneiden ulkopuolisten kustannusten kokonaismääränä käytetty hakemuksessa mainittujen laskujen arvonlisäverotonta hintaa. Kustannusten kokonaismäärästä on vähennetty vahinkorahaston omavastuuosuus.

Omistajaohjaus esittää, että kaupungin vahinkorahastosta korvataan Porin taidemuseolle, sen hakemuksen mukaisten, taidemuseon kokoelmiin kuuluvien teosten tulipalopuhdistuksen aiheuttamista, konservaattorin palkkakustannuksista ja ulkopuolisista ostopalvelukustannuksista niiden arvonlisäverottomat kustannukset, yhteensä 25 973,04 euroa (alv 0 %) vähennettynä vahinkorahaston omavastuulla 840,00 euroa, jolloin vahinkorahastosta Porin taidemuseolle korvattava määrä on yhteensä 25 133,04 euroa.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää korvata kaupungin vahinkorahastosta Porin taidemuseolle, sen hakemuksen mukaisten, taidemuseon kokoelmiin kuuluvien teosten tulipalopuhdistuksen aiheuttamista, konservaattorin palkkakustannuksista ja ulkopuolisista ostopalvelukustannuksista niiden arvonlisäverottomat kustannukset, yhteensä 25 973,04 euroa (alv 0 %) vähennettynä vahinkorahaston omavastuulla 840,00 euroa, jolloin kaupungin vahinkorahastosta Porin taidemuseolle korvattava määrä on yhteensä 25 133,04 euroa.

Kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen talous- ja hallintoyksikössä tehdään vahinkorahastosta katettavien kustannusten korvausmäärää, yhteensä 25 133,04 euroa vastaava lisäys Porin taidemuseolle, niille kustannuspaikoille, mistä aiheutuneet kulut on maksettu.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi
Sivistystoimiala, toimialajohtaja Esa Kohtamäki, Porin taidemuseo, museonjohtaja Anni Venäläinen, Konsernipalvelut, Talous- ja hallintoyksikkö, taloussuunnittelupäällikkö Erno Vaurio

§ 486
Satakunnan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous 26.11.2026

PRIDno-2026-8313

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 UUSI Esityslista-Yhtymäkokous 26.11.2026
2 Satakunnan koulutuskuntayhtymä: Arviointikertomus 2025 allekirjoitettu sähköisesti
3 Selvitys arviointikertomuksessa 2025 esitettyjen havaintojen huomioimisesta ja toimenpiteistä
4 Talousarvio 2027
5 Sidonnaisuusilmoitukset 2026

Satakunnan koulutuskuntayhtymän (Sataedu) yhtymäkokouksen kokouskutsu on lähetetty perussopimuksen mukaisesti jäsenkuntien kunnallishallituksille ja yhtymähallituksen jäsenille. Lisäksi kokouskutsu on lähetetty jo tiedossa oleville kokousedustajille. Yhtymäkokouksessa on 15 edustajaa, yksi kustakin jäsenkunnasta. Jäsenkunnat valitsevat kuhunkin yhtymäkokoukseen erikseen yhtymäkokousedustajan (perussopimus 5 §).

Satakunnan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous pidetään torstaina 26.11.2026 klo 14.00 Sataedu Ulvilan auditoriossa (Yhdystie, päärakennus, 1. krs).

Kokouksen asialistalla ovat mm. kuntayhtymän vuoden 2025 arviointikertomus, vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman hyväksyminen ja sidonnaisuusilmoitukset 2025-2029.

Jäsenkuntia pyydetään nimeämään edustajansa tähän yhtymäkokoukseen ja ilmoittamaan kokousedustajan kuntayhtymälle 24.11.2026 mennessä (sataedu@sataedu.fi).

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää valita Porin kaupungin varsinaiseksi edustajaksi Satakunnan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen 26.11.2026 controller Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmen ja antaa kokousedustajalle mahdolliset evästyksensä.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi
Kokousedustaja

§ 487
Porin Seniorikotiyhdistys ry:n sääntömääräinen syyskokous 26.11.2026

PRIDno-2026-8470

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Porin Seniorikotiyhdistys ry_Syyskokouksen esityslista 2026
2 Porin Seniorikotiyhdistys ry_TOIMINTASUUNNITELMA 2027 LIITE 1
3 Porin Seniorikotiyhdistys ry_TALOUSARVIO 2027_LIITE 2

Porin Seniorikotiyhdistys ry:n (jäsenyhteisö) sääntömääräinen syyskokous pidetään torstaina 26.11.2026 kello 11.30 alkaen Raatihuoneen Kellarin kabinetissa, Hallituskatu 9, Pori.

Kokouksen asialistalla ovat mm. toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2027, jäsenmaksuista päättäminen, hallituksen puheenjohtajan ja muiden jäsenten valinta sekä tilintarkastajan valinta.

Hallitukseen kuuluu sääntöjen mukaan puheenjohtaja ja viisi muuta jäsentä. Hallitukseen kuuluvat vuodeksi 2026 valittuina: Puheenjohtajana Ari Nordström, varapuheenjohtajana Britta Raitala, jäseninä Eeva Kangasniemi, Veijo Rantanen, Helena Isoviita ja Matti Säämäki.

Porin kaupungin edustajina hallitukseen ovat kuuluneet Ari Nordström, puheenjohtaja, Helena Isoviita ja Matti Säämäki.

Tilintarkastajana on vuodeksi 2026 valittuna toiminut tilintarkastusyhteisö BDO Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Heidi Puputti, KHT. Varatilintarkastajaa ei ole valittu.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Porin Seniorikotiyhdistys ry:n sääntömääräiseen syyskokoukseen 26.11.2026 hallitukseen Porin kaupungin edustajina nimettävistä henkilöistä (puheenjohtaja ja kaksi muuta jäsentä) ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi
Kokousedustaja

§ 488
Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hankintapäällikkö
Hankintapäätös:
§ 12 Yhteishankinta, Autotarvikkeet (moottoriajoneuvojen yleisvaraosat), osa 1. Henkilö-, paketti- ja kevyt kuorma-autojen yleisvaraosat, 11.11.2026
§ 13 Yhteishankinta, Autotarvikkeet (moottoriajoneuvojen yleisvaraosat), osa 2. Kuorma-autojen ja työkoneiden yleisvaraosat, 11.11.2026

Henkilöstöjohtaja
Henkilöstöpäätös:
§ 256 KVTESin työsuorituksen arviointiin perustuvan henkilökohtaisen lisän maksaminen 21.10.2026 lukien, 04.11.2026
§ 257 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 04.11.2026
§ 258 OVTESin (opettajat) TVA-lisät aikavälillä 1.8.2026-31.7.2027, 04.11.2026
§ 259 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 04.11.2026
§ 260 Viran nimikkeen muuttaminen 1.11.2026 lukien, 13.11.2026
§ 261 OVTESin G osion tasopalkan tarkistaminen aikavälillä 1.8.2025-31.7.2026, 13.11.2026
§ 262 KVTESin tasolisän (lääkehoidon toteutus) maksaminen aikavälillä 6.8.2025-29.5.2026, 13.11.2026
§ 263 Teknisen sopimuksen (TS) piiriin sijoittuvan tehtävän vaativuuden määrittely, 13.11.2026
§ 264 Aiheettomasti maksetun OVTESin G osion tasopalkan takaisinperintä palkasta aikaväliltä 7.1.-25.9.2026, 13.11.2026
§ 265 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 13.11.2026
§ 266 KVTESin tasopalkan tarkistaminen 1.1.2027 lukien, 13.11.2026
§ 267 Nimikkeen muuttaminen 1.11.2026 lukien, 13.11.2026
§ 268 KVTESin tasopalkan tarkistaminen 26.2.2027 lukien ja nimikemuutos 1.1.2027 lukien, 13.11.2026

Palvelussuhdepäällikkö
§ 202 Työkokemuslisä maksaminen, 09.11.2026
§ 203 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 09.11.2026
§ 204 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 09.11.2026
§ 205 Työkokemuslisän maksaminen, 09.11.2026
§ 206 Työkokemuslisän maksaminen, 10.11.2026
§ 207 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 10.11.2026
§ 208 Työkokemuslisän maksaminen, 10.11.2026
§ 209 Työkokemuslisän maksaminen, 10.11.2026
§ 210 Työkokemuslisän maksaminen, 10.11.2026
§ 211 Työkokemuslisän maksaminen, 12.11.2026
§ 212 Vuosisidonnaisen lisän myöntäminen, korjaava päätös, 12.11.2026
§ 213 Työkokemuslisän maksaminen, 12.11.2026
§ 214 Työkokemuslisän maksaminen, 16.11.2026

Tietohallintojohtaja
Hankintapäätös:
§ 15 Hankintapäätös, M-Reporting-ohjelmistopalvelun pilotti, 06.11.2026

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

§ 489
Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Porin vuoden 2026 menestyneiden urheilijoiden palkitseminen, salainen asia, JulkL § 6

§ Porin Satama Oy ennakkokäsityspyyntö 17.11.2026, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla

§ Porin kaupungin konesalipalvelujen hankinta, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 7-kohdan nojalla

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.